Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2020 по Декабрь 2020

Адрес: ул ЮБИЛЕЙНАЯ д.6

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Благоустройство придомовой территории		
Ремонт деревянного забора	Сентябрь 2020	3695,44
Итого по Благоустройство придомовой территории		**3695,44**
Внут.работы.Подъезды		
Изготовление и установка оконных блоков (подъезды №1-8, 1 этаж)	Апрель 2020	125895,28
Ремонт окон в подъезде №3	Декабрь 2020	582,00
Итого по Внут.работы.Подъезды		**126477,28**
Кровля		
Ремонт кровли (кв.109,127)	Февраль 2020	18467,03
Ремонт кровельного покрытия (кв.64)	Май 2020	4146,76
Ремонт кровельного покрытия (кв.77)	Май 2020	11749,31
Ремонт кровельного покрытия, герметизация швов (кв.94)	Сентябрь 2020	22791,07
Итого по Кровля		**57154,17**
Наружные работы		
Изготовление и установка козырька на вент.шахту (кв.129)	Февраль 2020	3671,81
Ремонт температурного шва (крепление железа, заделка монтажной пеной) - кв.108	Февраль 2020	5156,86
Ремонт отмостки (бетонирование) - подъезд №3	Сентябрь 2020	3104,58
Итого по Наружные работы		**11933,25**
Трубопроводы отопления		
Замена участка стояка отопления (кв.22)	Январь 2020	2389,87
Ремонт стояка отопления (подъезд №1)	Апрель 2020	1070,21
Замена подводки к радиатору отопления (кв.123)	Май 2020	1245,64
Итого по Трубопроводы отопления		**4705,72**
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (ППР эт.щитов)	Март 2020	6037,86
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты) - кв.115	Апрель 2020	909,18
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника) - подъезд №6, этаж 1	Август 2020	585,36
Итого по Электрооборудование		**7532,4**
Итого по Ремонт жилья		**211498,26**
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Замена комплекта термопреобразователей	Декабрь 2020	4600,00
Дезинсекция подвального помещения подъездов №5-6 и лестничных клеток подъезда №6 (от тараканов)	Сентябрь 2020	3977,99
Итого по Дополнительно выполненные работы		**8577,99**
Содержание за 2020 год согласно договора		
Содержание за 2020 год согласно договора	Декабрь 2020	1096665,32
Итого по Содержание за 2020 год согласно договора		**1096665,32**
Итого по Содержание жилья		**1105243,31**
Всего по дому:		**1316741,57**

Остаток средств на **01.01.2020** **-122 779,34**

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)

начислено : **287 603,16**

оплачено : **280 023,24**

налоги :

	затрачено :	**211 498,26**
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	**76 104,90**
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	**начислено :**	**1 113 289,05**
	оплачено :	**1 083 947,71**
	налоги :	
	затрачено :	**1 105 243,31**
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	**8 045,74**
	Итого остаток средств:	**-38 628,70**

Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru