

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.9

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внутр. работы. Квартиры		
Заделка технологических отверстий после замены участка стояка канализации (кв.86,89).	Октябрь 2023	1016,88
Итого по Внутр. работы. Квартиры		1016,88
Кровля		
Ремонт кровли лоджии /герметизация швов/ -кв.103.	Май 2023	5021,04
Итого по Кровля		5021,04
Трубопроводы ГВС		
Замена кранов на стояках ГВС (кв.99).	Июль 2023	2761,76
Замена стояка ГВС (кв.1,4,7,10,13).	Август 2023	44783,04
Итого по Трубопроводы ГВС		47544,8
Трубопроводы ХВС		
Замена стояка ХВС (кв.1,4,7,10,13).	Август 2023	35083,19
Замена крана на разводке ХВС (кв.107).	Август 2023	960,62
Итого по Трубопроводы ХВС		36043,81
Трубопроводы канализации		
Замена стояка канализации (кв.1,4,7,10,13).	Август 2023	24609,04
Замена участка стояка канализации(кв.22,25).	Сентябрь 2023	4400,48
Замена участка стояка канализации.(кв.86,89)	Сентябрь 2023	4927,03
Итого по Трубопроводы канализации		33936,55
Электрооборудование		
Замена светильника (подъезд 1, этаж 1 - тамбур)	Январь 2023	1097,29
Ремонт оборудования в эт.щитах (подъезд 8, этажи 1 и 3)	Январь 2023	2246,35
Замена светильника (подъезд 1, этаж 1)	Январь 2023	1097,29
Замена аппаратов защиты в эт. щитах (подъезд №1).	Июль 2023	69002,34
Замена аппаратов защиты в эт. щите (подъезд №5 -5 этаж)	Октябрь 2023	6180,74
Итого по Электрооборудование		79624,01
Итого по Ремонт жилья		203187,09
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи(декабрь)	Декабрь 2023	1225,12
Итого по Дополнительно выполненные работы		1225,12
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	1238413,82
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		1238413,82
Техническое диагностирование ВДГО		
Техническое диагностирование ВДГО	Июль 2023	14460,00
Итого по Техническое диагностирование ВДГО		14460
Итого по Содержание жилья		1254098,94
Всего по дому:		1457286,03

Остаток средств на 01.01.2023 -18 514,08

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	292 459,13
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	299 636,62
	налоги :	
	затрачено :	203 187,09
	перерасход :	

	остаток неиспользованных средств :	89 272,04
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	1 284 990,62
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	1 316 526,45
	налоги :	
	затрачено :	1 254 098,94
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	30 891,68
	Итого остаток средств:	101 649,64

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Ген. директор ООО "УК Коммунальщик" _____ Казнин Р.С.

Гл. инженер _____ Конюхов М.С.

Гл. экономист _____ Самоляк И.С.

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05