

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.7

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Кровля</b>		
Герметизация примыканий к фановой трубе (кв.98)	Ноябрь 2023	294,47
<b>Итого по Кровля</b>		<b>294,47</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт наружной стены дома (кв.20).	Сентябрь 2023	3390,61
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>3390,61</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена стояка ГВС (кв.21,24,27,30,33)	Январь 2023	36982,09
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>36982,09</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации(кв.13).	Сентябрь 2023	2949,04
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>2949,04</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена крана на подводке к радиатору отопления (кв.53)	Январь 2023	1632,56
Ремонт подводки к радиатору отопления (кв.55).	Июль 2023	4760,45
Ремонт подводки к радиатору отопления (кв.58).	Октябрь 2023	7166,32
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>13559,33</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена светильника ( подъезд №6 -1 этаж).	Апрель 2023	1127,56
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>1127,56</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>58303,1</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Кронирование дерева (клен)-подъезды №5-6	Июль 2023	5346,37
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>5346,37</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	898097,77
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>898097,77</b>
<b>Техническое диагностирование ВДГО</b>		
Техническое диагностирование ВДГО	Сентябрь 2023	12050,00
<b>Итого по Техническое диагностирование ВДГО</b>		<b>12050</b>
<b>Итого по Содержанию жилья</b>		<b>915494,14</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>973797,24</b>

<b>Остаток средств на</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>-194 730,35</b>
<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>205 732,18</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>234 882,01</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>58 303,10</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>147 429,08</b>
<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>923 423,68</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>1 054 261,83</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>915 494,14</b>

перерасход :  
остаток неиспользованных средств : 7 929,54

Итого остаток средств: -39 371,73

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Ген. директор ООО "УК Коммунальщик" \_\_\_\_\_ Казнин Р.С.

Гл. инженер \_\_\_\_\_ Конюхов М.С.

Гл. экономист \_\_\_\_\_ Самоляк И.С.

Экономический отдел: 4-36-07

ПТО: 4-36-05