

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.7

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Изготовление и установка окон ПВХ (подъезды № 1-6, этаж 4)	Июнь 2022	135789,42
Установка почтовых ящиков в подъезде № 1	Август 2022	16886,65
Итого по Внут.работы.Подъезды		152676,07
Кровля		
Ремонт кровли (подъезд №2, кв.33,34)	Май 2022	51886,55
Ремонт кровли (кв.35)	Май 2022	22039,70
Ремонт кровли (кв.18)	Май 2022	27917,21
Ремонт кровли (кв.63,65,97 и подъезд №4)	Июнь 2022	43880,71
Итого по Кровля		145724,17
Наружные работы		
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома.	Август 2022	2810,26
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома	Ноябрь 2022	477,14
Итого по Наружные работы		3287,4
Подвальное помещение		
Ремонт кровли схода в подвал - подъезд № 3	Август 2022	15383,88
Закрытие подвальных окон поликарбонатом	Октябрь 2022	1113,35
Итого по Подвальное помещение		16497,23
Трубопроводы канализации		
Замена лежака канализации	Апрель 2022	85805,87
Итого по Трубопроводы канализации		85805,87
Трубопроводы отопления		
Замена подводки к радиатору отопления (кв.53)	Апрель 2022	1721,02
Итого по Трубопроводы отопления		1721,02
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена выключателя) - подъезд №4, этаж 1	Июнь 2022	348,84
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты в эт.щите) - подъезд №4, этаж 3	Июнь 2022	1046,22
Итого по Электрооборудование		1395,06
Итого по Ремонт жилья		407106,82
Содержание жилья		
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	912305,86
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		912305,86
Итого по Содержание жилья		912305,86
Всего по дому:		1319412,68

Остаток средств на 01.01.2022 59 327,37

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 194 107,68

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 186 598,78

налоги :

затрачено : 407 106,82

перерасход : 212 999,14

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 871 247,28

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	837 543,76
	налоги :	
	затрачено :	912 305,86
	перерасход :	41 058,58
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-194 730,35

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**