

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2021 по Декабрь 2021

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.7

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Ремонт кровли (подъезд №1, кв.35, 63, подъезд №4, кв.65,97))	Октябрь 2021	47994,60
Итого по Кровля		47994,6
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на стояке ГВС (кв.93)	Ноябрь 2021	673,39
Итого по Трубопроводы ГВС		673,39
Трубопроводы ХВС		
Замена участка стояка ХВС (кв.31)	Ноябрь 2021	3322,22
Итого по Трубопроводы ХВС		3322,22
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.43)	Февраль 2021	1728,89
Замена участка стояка канализации (кв.28)	Июль 2021	2942,36
Замена участка стояка канализации (кв.21)	Август 2021	3378,47
Итого по Трубопроводы канализации		8049,72
Трубопроводы отопления		
Замена подводки к радиатору отопления (кв.53)	Сентябрь 2021	3548,29
Итого по Трубопроводы отопления		3548,29
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника) - подъезд №4, этаж 3	Март 2021	615,41
Электромонтажные работы в МОП (замена аппаратов защиты в эт.щите) - подъезд №3, этаж 1	Август 2021	2592,79
Итого по Электрооборудование		3208,2
Итого по Ремонт жилья		66796,42
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от тараканов) подъезда №5 и подвального помещения подъездов №5,6	Август 2021	3904,76
Итого по Дополнительно выполненные работы		3904,76
Перерасчет по ст."Обс-ние ОПУ" за 2015-2020 г.г.		
Перерасчет по статье "Обслуживание ОПУ" за 2015-2020г.г.	Декабрь 2021	-24169,29
Итого по Перерасчет по ст."Обс-ние ОПУ" за 2015-2020 г.г.		-24169,29
Содержание за 2021 год согласно договора		
Содержание за 2021 год согласно договора	Декабрь 2021	866014,76
Итого по Содержанию за 2021 год согласно договора		866014,76
Итого по Содержанию жилья		845750,23
Всего по дому:		912546,65

Остаток средств на 01.01.2021 -53 253,79

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	186 983,29
	оплачено :	177 995,20
	налоги :	
	затрачено :	66 796,42
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		120 186,87

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	838 144,52
	оплачено :	797 855,67

налоги :	
затрачено :	845 750,23
перерасход :	7 605,71
остаток неиспользованных средств :	

Итого остаток средств: 59 327,37

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**