

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.5

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт ступеней в подъезде №5-1 этаж	Декабрь 2023	4393,40
Установка ручки на дверь чердачного люка (подъезд№1)	Декабрь 2023	116,64
Итого по Внут.работы.Подъезды		4510,04
Кровля		
Ремонт кровли /замена шифера/ - подъезд 6	Март 2023	1444,63
Ремонт кровли /замена шифера,герметизация примыканий/ -кв.20,62,64,80.	Июль 2023	15010,69
Ремонт кровли (замена шифера)-кв.35.	Октябрь 2023	7061,76
Итого по Кровля		23517,08
Трубопроводы ГВС		
Замена задвижки на трубопроводе ГВС в эл. узле.	Май 2023	6450,95
Итого по Трубопроводы ГВС		6450,95
Трубопроводы ХВС		
Замена крана на стояке ХВС (кв.65)	Январь 2023	1514,77
Замена кранов на стояке и разводке ХВС (кв.33)	Январь 2023	1878,61
Итого по Трубопроводы ХВС		3393,38
Трубопроводы канализации		
Ремонт лежака канализации (подъезд №1-подвал).	Апрель 2023	1473,13
Итого по Трубопроводы канализации		1473,13
Трубопроводы отопления		
Замена спускного крана на стояке отопления (подъезд №4-подвал).	Октябрь 2023	818,86
Замена подводки к радиатору отопления (кв.56)	Декабрь 2023	2596,86
Замена подводки к радиатору отопления (кв.50-кухня).	Декабрь 2023	1901,74
Замена лежака отопления (подъезд №6)	Декабрь 2023	4527,78
Замена подводки и радиатора отопления (кв.50).	Декабрь 2023	9966,62
Итого по Трубопроводы отопления		19811,86
Чердачное помещение		
Закрытие слуховых окон поликарбонатом	Декабрь 2023	1793,12
Итого по Чердачное помещение		1793,12
Электрооборудование		
Замена светильника (подъезд № 2, этаж № 5)	Январь 2023	1094,27
Ремонт оборудования в эт.щите (подъезд 3, этаж 3)	Февраль 2023	5443,58
Замена светильника (подъезд 1, этаж 5)	Март 2023	1107,01
Замена светильника (подъезд№2-3 этаж).	Август 2023	1154,88
Замена светильника (подъезд№4 -3 этаж).	Октябрь 2023	1164,65
Замена светильника (подъезд №6- 1 этаж).	Ноябрь 2023	1193,47
Замена аппарата защиты в эт.щите (подъезд№4-2 этаж).	Декабрь 2023	1255,40
Замена светильника (подъезд№2-4 этаж).	Декабрь 2023	1184,77
Итого по Электрооборудование		13598,03
Итого по Ремонт жилья		74547,59
Содержание жилья		
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	983930,17
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		983930,17
Итого по Содержание жилья		983930,17
Всего по дому:		1058477,76

Остаток средств на	01.01.2023	-90 774,92
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	176 293,92
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	216 793,18
	налоги :	
	затрачено :	74 547,59
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		101 746,33
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	984 298,04
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	1 210 416,70
	налоги :	
	затрачено :	983 930,17
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		367,87
Итого остаток средств:		11 339,28

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|