

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.4

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт поручня в подъезде №8, этаж 1	Май 2022	1495,78
Итого по Внут.работы.Подъезды		1495,78
Кровля		
Ремонт водостока (подъезд №3)	Май 2022	2902,87
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/линокром РЕМ/ ,ГИБДД	Ноябрь 2022	19346,80
Итого по Кровля		22249,67
Наружные работы		
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома	Ноябрь 2022	568,50
Итого по Наружные работы		568,5
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на разводке ГВС(кв.№5).	Сентябрь 2022	1042,99
Итого по Трубопроводы ГВС		1042,99
Трубопроводы канализации		
Замена лежака канализации	Апрель 2022	103141,62
Замена участка стояка канализации(кв.73).	Декабрь 2022	2117,87
Итого по Трубопроводы канализации		105259,49
Трубопроводы отопления		
Замена подводки и радиатора отопления (кв.39)	Сентябрь 2022	6943,28
Итого по Трубопроводы отопления		6943,28
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП/замена патрона/ подъезд№8, этаж №1.	Декабрь 2022	312,41
Итого по Электрооборудование		312,41
Итого по Ремонт жилья		137872,12
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от тараканов и блох) подвального помещения 3 подъезда и лестничной клетки 3 подъезда	Июль 2022	2806,34
Техническое диагностирование ВДГО	Октябрь 2022	23040,00
Дезинсекция от тараканов и блох подвального помещения подъездов№6,7,8	Ноябрь 2022	4826,08
Итого по Дополнительно выполненные работы		30672,42
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	1266747,47
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		1266747,47
Итого по Содержание жилья		1297419,89
Всего по дому:		1435292,01

Остаток средств на 01.01.2022 236 532,11

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 342 953,59
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 338 625,13

налоги :
затрачено : 137 872,12
перерасход :
остаток неиспользованных средств : 205 081,47

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 1 301 907,56
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 1 285 476,09

налоги :	
затрачено :	1 297 419,89
перерасход :	
остаток неиспользованных средств :	4 487,67

Итого остаток средств: 446 101,25

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**