

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.3

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Закрашивание вандальных надписей в подъезде №1(1этаж)	Ноябрь 2023	1026,00
Итого по Внут.работы.Подъезды		1026
Инженерные коммуникации		
Замена участка газопровода	Май 2023	8264,00
Итого по Инженерные коммуникации		8264
Наружные работы		
Ремонт отмостки (кв.63)..	Август 2023	3184,36
Итого по Наружные работы		3184,36
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на разводке ГВС(кв.42).	Май 2023	1083,17
Итого по Трубопроводы ГВС		1083,17
Трубопроводы ХВС		
Замена крана на разводке ХВС (кв.6)	Февраль 2023	999,60
Итого по Трубопроводы ХВС		999,6
Трубопроводы канализации		
Замена участка лежака канализации(1 подъезд).	Август 2023	4025,26
Ремонт лежака канализации(подъезд №1-тамбур).	Август 2023	1915,13
Замена участка стояка канализации(кв.36).	Октябрь 2023	3849,04
Замена участка стояка канализации (кв.69,73).	Ноябрь 2023	3849,04
Замена участка стояка канализации (кв.22,23).	Ноябрь 2023	7356,50
Итого по Трубопроводы канализации		20994,97
Трубопроводы отопления		
Замена участка стояка отопления (кв.55,59).	Сентябрь 2023	7804,80
Установка кранов на радиаторе отопления (кв.25)	Ноябрь 2023	1532,00
Итого по Трубопроводы отопления		9336,8
Электрооборудование		
Ремонт козырькового освещения (подъезд 2)	Январь 2023	1720,81
Замена светильника и датчика движения (подъезд№ 3-5 этаж).	Август 2023	2055,16
Замена выключателя (подъезд№3 -4 этаж).	Октябрь 2023	445,43
Ремонт освещения (подъезд№1 - 1 этаж).	Октябрь 2023	1447,43
Замена светильника (подъезд №1- 1 этаж (тамбур)).	Ноябрь 2023	1193,47
Итого по Электрооборудование		6862,3
Итого по Ремонт жилья		51751,2
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от блох подвального помещения	Август 2023	8655,60
Итого по Дополнительно выполненные работы		8655,6
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	688112,92
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		688112,92
Техническое диагностирование ВДГО		
Техническое диагностирование ВДГО	Сентябрь 2023	9640,00
Итого по Техническое диагностирование ВДГО		9640
Итого по Содержание жилья		706408,52
Всего по дому:		758159,72

Остаток средств на	01.01.2023	-159 159,20
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	114 952,90
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	133 002,04
	налоги :	
	затрачено :	51 751,20
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		63 201,70
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	695 716,08
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	804 953,13
	налоги :	
	затрачено :	706 408,52
	перерасход :	10 692,44
остаток неиспользованных средств :		
Итого остаток средств:		-106 649,94

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|