

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.3

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт двери выхода на кровлю (подъезд №4)	Март 2022	535,01
Изготовление и установка поручня в подъезде №1	Апрель 2022	1163,22
Установка почтовых ящиков в подъезде № 1	Август 2022	16886,65
Ремонт окон в подъезде/замена стекла/ (подъезд№3).	Ноябрь 2022	521,20
Итого по Внут.работы.Подъезды		19106,08
Кровля		
Ремонт кровли /устройство примыканий/ - кв.40	Июль 2022	1132,02
Ремонт кровли /устройство конька/,подъезд№4.	Октябрь 2022	5638,27
Итого по Кровля		6770,29
Наружные работы		
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома	Ноябрь 2022	568,50
Итого по Наружные работы		568,5
Подвальное помещение		
Закрытие подвальных окон поликарбонатом	Октябрь 2022	1113,35
Итого по Подвальное помещение		1113,35
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на разводке ГВС (кв.13)	Апрель 2022	1013,87
Итого по Трубопроводы ГВС		1013,87
Трубопроводы отопления		
Замена участка стояка, подводки и радиаторов отопления (кв.59, чердак)	Август 2022	34427,50
Замена кранов на стояке отопления,подъезд№3(подвал).	Сентябрь 2022	1866,88
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.33).	Декабрь 2022	4327,33
Итого по Трубопроводы отопления		40621,71
Итого по Ремонт жилья		69193,8
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от тараканов) лестничной клетки 2 подъезда	Апрель 2022	2500,54
Прочистка водостока	Август 2022	10715,76
Итого по Дополнительно выполненные работы		13216,3
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	662135,51
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		662135,51
Итого по Содержание жилья		675351,81
Всего по дому:		744545,61

Остаток средств на 01.01.2022 -179 658,11

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 108 406,80

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 102 309,85

налоги :

затрачено : 69 193,80

перерасход :

остаток неиспользованных средств : 39 213,00

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 656 637,72

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	619 707,31
	налоги :	
	затрачено :	675 351,81
	перерасход :	18 714,09
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-159 159,20

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**