

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.2

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внутр. работы. Квартиры		
Заделка технологического отверстия после замены участка стояка полотенцесушителя (кв.77).	Июль 2023	579,78
Итого по Внутр. работы. Квартиры		579,78
Кровля		
Крепление конькового железа.	Март 2023	5341,63
Итого по Кровля		5341,63
Наружные работы		
Ремонт фасада (штукатурка).	Апрель 2023	8031,13
Итого по Наружные работы		8031,13
Трубопроводы отопления		
Установка кранов и промывка радиаторов отопления (кв.6)	Январь 2023	6698,87
Замена участка стояка отопления (кв.56)	Февраль 2023	5904,25
Замена кранов на стояке полотенцесушителя (подъезд №4-чердак).	Апрель 2023	3588,08
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.77).	Июль 2023	10087,48
Замена участка стояка и подводки к радиатору отопления (кв.56,60,77 и чердак).	Июль 2023	26307,97
Замена участка стояка и подводки к радиатору отопления (кв.74).	Июль 2023	5079,42
Ремонт системы отопления в подвале.	Июнь 2023	150000,00
Замена участка стояка полотенцесушителя (подъезд №1 -подвал) .	Ноябрь 2023	9061,96
Итого по Трубопроводы отопления		216728,03
Электрооборудование		
Замена светильника и датчика движения (1 подъезд, 4 этаж).	Май 2023	1688,59
Замена выключателя в подъезде №2 (3 этаж).	Июнь 2023	450,91
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд №4-4 этаж)	Октябрь 2023	1228,66
Замена светильника (подъезд№4 -4 этаж).	Октябрь 2023	1164,65
Итого по Электрооборудование		4532,81
Итого по Ремонт жилья		235213,38
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Кронирование дерева (тополь)-подъезды №3-4	Июль 2023	3589,24
Дезинсекция от тараканов подъезда №1	Сентябрь 2023	3000,00
Итого по Дополнительно выполненные работы		6589,24
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	705910,97
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		705910,97
Итого по Содержание жилья		712500,21
Всего по дому:		947713,59

Остаток средств на	01.01.2023	-155 842,71
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	156 010,53
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	195 477,82
	налоги :	
	затрачено :	235 213,38
	перерасход :	79 202,85
остаток неиспользованных средств :		

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 732 431,96

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	917 721,63
	налоги :	
	затрачено :	712 500,21
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		19 931,75
	Итого остаток средств:	-215 113,81

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|