

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ЧАПАЕВА д.2 А

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Ремонт кровли (кв.116)	Июнь 2022	17504,39
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.№113,114,118).	Сентябрь 2022	20245,80
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.№57,59,60).	Сентябрь 2022	29924,38
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/линокром РЕМ/ ,устройство карнизного железа, подъезд №1	Ноябрь 2022	39692,16
Заделывание шва в крышке вентиляционной шахты(кв.114).	Декабрь 2022	1135,45
Итого по Кровля		108502,18
Наружные работы		
Ремонт подвального окна (подъезд №1)	Февраль 2022	1457,87
Итого по Наружные работы		1457,87
Трубопроводы отопления		
Замена задвижек на трубопроводах отопления в элеват.узле (кв.3)	Май 2022	21853,86
Итого по Трубопроводы отопления		21853,86
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена выключателя) - подъезд №2, этаж 3	Февраль 2022	365,10
Электромонтажные работы в МОП (замена патронов) - подъезд №1, этажи 3,4	Июнь 2022	566,77
Электромонтажные работы в МОП - замена патрона (подъезд № 1, этаж № 3)	Июль 2022	283,84
Электромонтажные работы в МОП - ремонт освещения (подъезд № 2, этаж № 1)	Август 2022	2025,46
Электромонтажные работы в МОП - ремонт освещения (подъезд № 2, этаж № 4)	Август 2022	2712,36
Электромонтажные работы МОП(замена патрона, подъезд №1,этаж №2).	Сентябрь 2022	615,20
Электромонтажные работы МОП(замена выключателя, подъезд №2,этаж №2).	Сентябрь 2022	405,41
Электромонтажные работы в МОП /замена аппарата защиты в эт. щите/ - подъезд №1, этаж №1	Сентябрь 2022	1034,39
Электромонтажные работы/ замена выключателя/ подъезд№2, этаж№2(тамбур).	Ноябрь 2022	371,86
Электромонтажные работы/ замена патрона/ подъезд№1, этаж№2	Ноябрь 2022	312,41
Итого по Электрооборудование		8692,8
Итого по Ремонт жилья		140506,71
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от блох) подвального помещения	Июль 2022	7303,80
Очистка кровли от снега и наледи(январь, февраль,ноябрь,декабрь).	Декабрь 2022	48574,75
Итого по Дополнительно выполненные работы		55878,55
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	609996,82
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		609996,82
Итого по Содержание жилья		665875,37
Всего по дому:		806382,08

Остаток средств на	01.01.2022	-71 033,44
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	261 038,27
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	250 427,21
	налоги :	
	затрачено :	140 506,71
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		120 531,56
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	614 048,13

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	589 087,36
	налоги :	
	затрачено :	665 875,37
	перерасход :	51 827,24
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-2 329,12

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**