

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ФРУНЗЕ д.4 А

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Установка спускного крана на стояке полотенцесушителя в подвале( 3 подъезд).	Май 2023	557,81
Ремонт стояка ГВС (подъезд№3 - подвал).	Август 2023	2909,66
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.30).	Сентябрь 2023	6479,46
Замена крана на стояке ГВС (кв.13)	Ноябрь 2023	1015,04
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>10961,97</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Ремонт стояка ХВС (кв.13)	Ноябрь 2023	2195,95
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>2195,95</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации (кв.4,7).	Апрель 2023	4907,98
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>4907,98</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка лежачка отопления в эл.узле (подъезд№3).	Июль 2023	4325,48
Замена спускного крана на стояке отопления (подъезд №2- чердак).	Октябрь 2023	925,69
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>5251,17</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена аппарата защиты в эт. щите (1 подъезд, 1 этаж).	Июнь 2023	1299,52
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>1299,52</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>24616,59</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Очистка кровли от снега и наледи (март)	Декабрь 2023	7261,44
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>7261,44</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	634562,58
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>634562,58</b>
<b>Техническое диагностирование ВДГО</b>		
Техническое диагностирование ВДГО	Июль 2023	7230,00
<b>Итого по Техническое диагностирование ВДГО</b>		<b>7230</b>
<b>Итого по Содержанию жилья</b>		<b>649054,02</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>673670,61</b>

Остаток средств на 01.01.2023 19 764,73

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	108 897,32
	оплачено :	103 901,28
	налоги :	
	затрачено :	24 616,59
	перерасход :	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>84 280,73</b>

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	647 859,66
	оплачено :	618 136,75
	налоги :	
	затрачено :	649 054,02

**перерасход : 1 194,36**  
**остаток неиспользованных средств :**

**Итого остаток средств: 102 851,10**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**

Экономический отдел: 4-36-07  
ПТО: 4-36-05









|

|