

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2018 по Декабрь 2018

Адрес: ул ФРУНЗЕ д.4 А

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Ремонт люка выхода на крышу (навесы, проушины, замок) подъезд №1	Октябрь 2018	2196,50
Установка информационных табличек в подъездах (подъезды №1-4)	Сентябрь 2018	1749,36
Изготовление и установка перил (подъезд №2)	Декабрь 2018	1282,68
Итого по Внут. работы. Подъезды		5228,54
Кровля		
Ремонт кровли наплаваемым материалом (кв.13)	Октябрь 2018	17275,00
Ремонт кровли (кв.30)	Октябрь 2018	16454,88
Итого по Кровля		33729,88
Наружные работы		
Герметизация шва (кв.60)	Ноябрь 2018	198,61
Итого по Наружные работы		198,61
Трубопроводы отопления		
Замена участка лежака отопления в элеваторном узле(подъезд №3)	Сентябрь 2018	2652,56
Замена участка трубопровода отопления на чердаке (подъезд №1)	Октябрь 2018	1560,72
Ремонт трубопровода отопления (подъезд №4)	Октябрь 2018	921,03
Итого по Трубопроводы отопления		5134,31
Итого по Ремонт жилья		44291,34
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция подвального и чердачного помещения	Апрель 2018	7529,13
Дезинсекция подвального помещения	Июнь 2018	5134,50
Дезинсекция подвального помещения	Июль 2018	5134,50
Дезинсекция чердачного и подвального помещения	Ноябрь 2018	7879,76
Уборка мусора из подвала	Ноябрь 2018	12214,03
Итого по Дополнительно выполненные работы		37891,92
Общедомовой прибор учета электроэнергии		
Электромонтажные работы в МОП (замена общедомового эл.счетчика)	Апрель 2018	11374,69
Итого по Общедомовой прибор учета электроэнергии		11374,69
Содержание за 2018 год согласно договора		
Содержание за 2018 год согласно договора	Декабрь 2018	652064,81
Итого по Содержание за 2018 год согласно договора		652064,81
Итого по Содержание жилья		701331,42
Всего по дому:		745622,76

Остаток средств на 01.01.2018 -44 173,24

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : **98 601,94**

(с учетом встроенных помещений) оплачено : **95 550,71**

налоги :

затрачено : **44 291,34**

перерасход :

остаток неиспользованных средств : **54 310,60**

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : **650 611,01**

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	630 478,09
	налоги :	
	затрачено :	701 331,42
	перерасход :	50 720,41
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-40 583,05

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**