

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: пер ФРУНЗЕ д.2

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Оштукатуривание откосов в подъездах 4 и 5 после замены окон	Февраль 2023	1313,35
Изготовление и установка ПВХ окон (подъезды 4,5)	Январь 2023	161752,56
Итого по Внут. работы. Подъезды		163065,91
Кровля		
Герметизация примыканий к фановой трубе (подъезд 1 - кв.17)	Январь 2023	2203,63
Ремонт кровли /герметизация швов/-кв.20	Июнь 2023	44848,38
Ремонт кровли /герметизация швов/-кв.97,98	Июнь 2023	73449,49
Ремонт кровли /герметизация швов/-кв.49,50	Июнь 2023	43906,30
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.77).	Июнь 2023	28378,09
Ремонт кровли /герметизация швов/- подъезд №1.	Июнь 2023	28446,30
Ремонт кровли /герметизация швов/- кв.80.	Июнь 2023	30544,70
Итого по Кровля		251776,89
Трубопроводы ХВС		
Замена крана на разводке ХВС (кв.24).	Апрель 2023	1083,17
Итого по Трубопроводы ХВС		1083,17
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.18)	Январь 2023	3662,36
Замена участка стояка канализации(кв.43).	Сентябрь 2023	3771,32
Итого по Трубопроводы канализации		7433,68
Трубопроводы отопления		
Замена подводки к радиатору отопления в подъезде 5	Февраль 2023	5672,96
Итого по Трубопроводы отопления		5672,96
Электрооборудование		
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд №6- 1 этаж).	Ноябрь 2023	1228,66
Итого по Электрооборудование		1228,66
Итого по Ремонт жилья		430261,27
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от блох подвального помещения.	Сентябрь 2023	10509,06
Итого по Дополнительно выполненные работы		10509,06
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	961970,61
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		961970,61
Итого по Содержание жилья		972479,67
Всего по дому:		1402740,94

Остаток средств на 01.01.2023 164 790,32

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 175 104,66

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 167 576,09

налоги :

затрачено : 430 261,27

перерасход : 255 156,61

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 923 418,92

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	883 716,82
	налоги :	
	затрачено :	972 479,67
	перерасход :	49 060,75
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-139 427,04

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|