

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: пер ФРУНЗЕ д.2

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Ремонт в подъезде №5	Март 2022	96812,69
Ремонт окна в подъезде №4/остекление/.	Ноябрь 2022	1131,83
Установка замков на двери подвального помещения,	Декабрь 2022	1044,25
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>98988,77</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокрот РЕМ/, кв.17	Октябрь 2022	24861,02
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/линокрот РЕМ/, герметизация швов(кв.18).	Октябрь 2022	25142,29
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/линокрот РЕМ/, герметизация швов(кв20).	Октябрь 2022	21265,58
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокрот РЕМ/,герметизация швов, кв.33	Октябрь 2022	23661,17
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/линокрот РЕМ/, герметизация швов кв.48,49,50	Ноябрь 2022	57400,09
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/линокрот РЕМ/ ,герметизация швов кв.64,78,80,97	Ноябрь 2022	70751,24
<b>Итого по Кровля</b>		<b>223081,39</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт фасада и карнизной плиты /штукатурка/ - подъезд № 6, этаж №5	Июль 2022	3408,61
Ремонт балконной плиты - кв.5	Август 2022	7836,34
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>11244,95</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации(кв.51).	Декабрь 2022	2817,54
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>2817,54</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Установка регистра отопления (подъезд №2)	Январь 2022	1842,50
Замена подводки к радиатору отопления (подъезд №6)	Март 2022	1490,41
Замена участка стояка полотенцесушителя - подъезд № 2 (подвал)	Август 2022	15462,20
Замена участка стояка полотенцесушителя,подъезд №4, под кв.№81(подвал).	Октябрь 2022	1432,36
Замена крана на радиаторе отопления (кв.35 ).	Октябрь 2022	534,46
Замена спускного крана на радиаторе отопления кв.№41	Октябрь 2022	794,42
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>21556,35</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП /замена светильника / подъезд №5,этаж№3.	Октябрь 2022	1082,78
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>1082,78</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>358771,78</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Дезинсекция от блох подвального помещения.	Август 2022	7624,22
Дезинсекция от блох и комаров подвального помещения.	Октябрь 2022	7624,22
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>15248,44</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	900619,64
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>900619,64</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>915868,08</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>1274639,86</b>

Остаток средств на	01.01.2022	403 055,43
<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	165 301,75
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	164 338,54

	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>358 771,78</b>
	<b>перерасход :</b>	<b>193 470,03</b>
	<b>остаток неиспользованных средств :</b>	
<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>871 073,00</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>865 997,12</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>915 868,08</b>
	<b>перерасход :</b>	<b>44 795,08</b>
	<b>остаток неиспользованных средств :</b>	
	<b>Итого остаток средств:</b>	<b>164 790,32</b>

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**