

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ТИМИРЯЗЕВА д.3

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (линокром РЕМ),герметизация швов (кв.34,35).	Апрель 2023	51583,26
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (линокром РЕМ) -кв.10,12.	Апрель 2023	70269,58
Итого по Кровля		121852,84
Трубопроводы ГВС		
Установка спускного крана на стойке полотенцесушителя (подъезд 3 - подвал)	Январь 2023	521,47
Замена кранов на стойке полотенцесушителя (подъезд 2 - подвал)	Февраль 2023	2131,16
Замена участка стойка ГВС (кв.20, 23)	Март 2023	7589,20
Замена участка стойка полотенцесушителя - подъезд 2 (подвал)	Март 2023	1964,03
Итого по Трубопроводы ГВС		12205,86
Трубопроводы ХВС		
Замена участка стойка ХВС (кв.20, 23)	Март 2023	4130,04
Итого по Трубопроводы ХВС		4130,04
Трубопроводы отопления		
Замена участка лежака отопления (подъезд №3).	Апрель 2023	6629,42
Замена врезки на лежаке отопления (2 подъезд).	Апрель 2023	2889,47
Итого по Трубопроводы отопления		9518,89
Итого по Ремонт жилья		147707,63
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи(январь,февраль,март)	Декабрь 2023	22298,67
Итого по Дополнительно выполненные работы		22298,67
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	433681,97
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		433681,97
Итого по Содержание жилья		455980,64
Всего по дому:		603688,27

Остаток средств на	01.01.2023	-65 655,19
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	114 546,12
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	109 071,28
	затрачено :	147 707,63
	перерасход :	33 161,51
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	425 765,76
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	405 415,89
	налоги :	
	затрачено :	455 980,64
	перерасход :	30 214,88

остаток неиспользованных средств :

Итого остаток средств: -129 031,58

Более подробную информацию можно получить на сайтах: bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru

Экономический отдел: 4-36-07

ПТО: 4-36-05