

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ТИМИРЯЗЕВА д.3

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Изготовление и установка окон ПВХ (подъезды № 1-3, этажи 3,4)	Май 2022	131563,62
Установка почтовых ящиков в подъезде № 1	Август 2022	11147,74
Итого по Внут.работы.Подъезды		142711,36
Кровля		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/ - кв.36	Август 2022	39504,74
Итого по Кровля		39504,74
Наружные работы		
Ремонт отмостки, восстановление кирпичной кладки стены в подвале - подъезд № 1	Июль 2022	2772,73
Итого по Наружные работы		2772,73
Трубопроводы ГВС		
Замена участка стояка ГВС (кв.15)	Июнь 2022	5791,66
Итого по Трубопроводы ГВС		5791,66
Трубопроводы отопления		
Замена подводки к радиатору отопления (кв.28)	Октябрь 2022	8285,51
Итого по Трубопроводы отопления		8285,51
Утепление фасада		
Утепление наружной стены кв.№36	Сентябрь 2022	84000,00
Итого по Утепление фасада		84000
Итого по Ремонт жилья		283066
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от тараканов) подвального помещения и лестничной клетки 3 подъезда	Апрель 2022	6621,36
Очистка кровли от снега и наледи(январь,февраль,март,декабрь).	Декабрь 2022	8350,36
Итого по Дополнительно выполненные работы		14971,72
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	395597,02
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		395597,02
Итого по Содержание жилья		410568,74
Всего по дому:		693634,74

Остаток средств на 01.01.2022 118 265,75

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 108 008,40

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 104 658,65

налоги :

затрачено : 283 066,00

перерасход : 175 057,60

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 401 705,40

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 389 247,18

налоги :

затрачено : 410 568,74

перерасход : 8 863,34

остаток неиспользованных средств :

Итого остаток средств: -65 655,19

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**