

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ПИРОГОВА д.7

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Замена коллективных приборов учета		
Замена узла учета тепловой энергии .	Июль 2023	279607,50
Итого по Замена коллективных приборов учета		279607,5
Кровля		
Ремонт кровли /герметизация швов/ -кв.17	Июль 2023	34993,34
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/герметизация швов/ -кв.18	Август 2023	62343,48
Итого по Кровля		97336,82
Наружные работы		
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома.	Май 2023	245,87
Ремонт межпанельных швов (кв.19).	Ноябрь 2023	7292,80
Итого по Наружные работы		7538,67
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на стояке полотенцесушителя (кв.7)	Февраль 2023	1131,79
Итого по Трубопроводы ГВС		1131,79
Трубопроводы ХВС		
Замена крана на стояке ХВС (кв.26).	Июль 2023	1174,19
Итого по Трубопроводы ХВС		1174,19
Трубопроводы отопления		
Замена подводки и радиатора отопления (подъезд 3)	Январь 2023	16361,02
Установка кранов на трубопроводах отопления в зл.узле	Июнь 2023	6922,00
Ремонт ввода отопления	Июль 2023	44860,15
Замена спускного крана на стояке отопления (подъезд №1- подвал).	Октябрь 2023	818,86
Итого по Трубопроводы отопления		68962,03
Электрооборудование		
Ремонт освещения в подъезде №4 (2,3 этаж) и в ВРУ.	Май 2023	6170,64
Монтаж кабеля к узлу учета тепловой энергии (подвал).	Май 2023	19527,24
Замена светильника в подъезде №3 (4 этаж).	Июль 2023	1136,46
Итого по Электрооборудование		26834,34
Итого по Ремонт жилья		482585,34
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Техническое диагностирование ВДГО	Ноябрь 2023	7230,00
Очистка кровли от снега и наледи (март)	Декабрь 2023	4349,30
Итого по Дополнительно выполненные работы		11579,3
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	646538,06
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		646538,06
Итого по Содержание жилья		658117,36
Всего по дому:		1140702,70

Остаток средств на	01.01.2023	210 377,35
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	141 881,88
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	145 049,83
	налоги :	
	затрачено :	482 585,34
	перерасход :	340 703,46
остаток неиспользованных средств :		

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	677 297,64
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	692 420,28
	налоги :	
	затрачено :	658 117,36
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		19 180,28
	Итого остаток средств:	-111 145,83

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|