

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ПИРОГОВА д.7

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Изготовление и установка двери выхода на кровлю (подъезд №3)	Июнь 2022	2669,93
Оштукатуривание откосов в подъезде после замены окон	Август 2022	894,41
Установка ПВХ окон 1-3 подъезд, 2 этаж (3 шт.).	Август 2022	56085,06
Итого по Внут. работы. Подъезды		59649,4
Кровля		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /герметизация швов/ (кв. №39 и балкон).	Сентябрь 2022	43434,17
Итого по Кровля		43434,17
Наружные работы		
Замена участка трубы ливневой канализации (подъезд №1)	Март 2022	4239,05
Установка сетки на вент. шахту (подъезд № 3)	Июль 2022	684,37
Ремонт межпанельных швов - кв.33	Август 2022	45541,10
Итого по Наружные работы		50464,52
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на разводке ГВС (кв.9)	Январь 2022	909,91
Итого по Трубопроводы ГВС		909,91
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.43)	Февраль 2022	4563,37
Замена участка стояка канализации (кв.18)	Июнь 2022	1852,97
Итого по Трубопроводы канализации		6416,34
Трубопроводы отопления		
Замена кранов на стояках отопления в подвале (подъезд №3)	Июнь 2022	6603,61
Итого по Трубопроводы отопления		6603,61
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП - замена светильника (подъезд № 2, этаж № 2, тамбур)	Июль 2022	1136,06
Электромонтажные работы в МОП /замена светильника / подъезд №3, этаж №5(тамбур).	Октябрь 2022	1085,70
Итого по Электрооборудование		2221,76
Итого по Ремонт жилья		169699,71
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Уборка от мусора чердачного помещения	Июль 2022	7286,72
Дезинсекция от тараканов подвального помещения жилого дома	Сентябрь 2022	6744,50
Очистка кровли от снега и наледи(январь).	Декабрь 2022	2182,20
Итого по Дополнительно выполненные работы		16213,42
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	605305,64
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		605305,64
Итого по Содержание жилья		621519,06
Всего по дому:		791218,77

Остаток средств на 01.01.2022 -41 064,47

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	391 206,29
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	358 266,18
	налоги :	
	затрачено :	169 699,71
	перерасход :	

	остаток неиспользованных средств :	221 506,58
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	651 454,30
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	596 601,00
	налоги :	
	затрачено :	621 519,06
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	29 935,24
	Итого остаток средств:	210 377,35

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**