

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ПИРОГОВА д.6

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (линокром РЕМ),герметизация швов (кв.37,38,39,40).	Апрель 2023	66347,57
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (линокром РЕМ) -кв.57,58,60.	Апрель 2023	44279,94
Ремонт кровли /изготовление и установка парапетного железа/- подъезд №1.	Ноябрь 2023	20042,42
Итого по Кровля		130669,93
Наружные работы		
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома.	Май 2023	3470,71
Итого по Наружные работы		3470,71
Трубопроводы отопления		
Замена участка лежача отопления (между подъездами 1 и 2)	Февраль 2023	12435,14
Замена участков стояков отопления (подъезд №3- подвал).	Октябрь 2023	2931,80
Замена участка лежача отопления (подъезд №3).	Декабрь 2023	8986,22
Итого по Трубопроводы отопления		24353,16
Электрооборудование		
Ремонт козырькового освещения (подъезд 3)	Январь 2023	780,32
Замена аппарата защиты в эт.щите (подъезд 1, этаж 5)	Февраль 2023	1236,35
Замена аппаратов защиты в эт.щите (подъезд 1, этаж 5)	Март 2023	2178,96
Замена розетки в эт. щите 2 подъезда (5 этаж).	Июнь 2023	480,71
Замена светильника (подъезд№3 -4 этаж).	Октябрь 2023	1164,65
Ремонт ВРУ (подъезд №1-подвал).	Декабрь 2023	1230,04
Итого по Электрооборудование		7071,03
Итого по Ремонт жилья		165564,83
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Кронирование дерева (береза).	Апрель 2023	2044,40
Очистка кровли от снега и наледи (январь,февраль, март)	Декабрь 2023	19401,66
Итого по Дополнительно выполненные работы		21446,06
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	677401,12
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		677401,12
Техническое диагностирование ВДГО		
Техническое диагностирование ВДГО	Сентябрь 2023	7230,00
Итого по Техническое диагностирование ВДГО		7230
Итого по Содержание жилья		706077,18
Всего по дому:		871642,01

Остаток средств на 01.01.2023 -209 024,88

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 207 894,48

(с учетом встроенных помещений) **оплачено : 213 771,92**

налоги :

затрачено : 165 564,83

перерасход :

остаток неиспользованных средств : 42 329,65

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	689 362,44
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	708 851,78
	налоги :	
	затрачено :	706 077,18
	перерасход :	16 714,74
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-183 409,97

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|