

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ПИРОГОВА д.6

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Установка двери выхода на кровлю (подъезд №2)	Март 2022	3810,00
Оштукатуривание откосов в подъезде после замены окон	Август 2022	719,72
Установка ПВХ окон 1-3 подъезд,2 этаж(3 шт.).	Август 2022	55061,61
Ремонт окна в подъезде/остекление/, подъезд№4	Ноябрь 2022	1046,88
Итого по Внут.работы.Подъезды		60638,21
Замена коллективных приборов учета		
Замена узла учета тепловой энергии	Сентябрь 2022	250129,02
Итого по Замена коллективных приборов учета		250129,02
Кровля		
Крепление парапетного железа (кв.57)	Май 2022	1833,49
Ремонт кровли (кв.38,39,40)	Июнь 2022	32826,02
Ремонт кровли (кв.37)	Июнь 2022	24705,55
Ремонт кровли (кв.18)	Июнь 2022	17590,42
Итого по Кровля		76955,48
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации подъезд№2(подвал).	Ноябрь 2022	1109,90
Итого по Трубопроводы канализации		1109,9
Трубопроводы отопления		
Ремонт ввода отопления	Сентябрь 2022	42742,30
Итого по Трубопроводы отопления		42742,3
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника) - подъезд №1, этаж 3	Май 2022	646,80
Электромонтажные работы в МОП - замена светильника (подъезд № 1, этаж № 1)	Август 2022	1195,58
Электромонтажные работы/ замена патрона/ подъезд№1, этаж№3	Ноябрь 2022	311,75
Итого по Электрооборудование		2154,13
Итого по Ремонт жилья		433729,04
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи(январь, февраль,апрель,декабрь).	Декабрь 2022	46474,10
Итого по Дополнительно выполненные работы		46474,1
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	606964,28
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		606964,28
Итого по Содержание жилья		653438,38
Всего по дому:		1087167,42

Остаток средств на 01.01.2022 -234 503,88

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	453 292,12
	оплачено :	422 061,67
	налоги :	
	затрачено :	433 729,04
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		19 563,08

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	659 354,30
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	613 926,73
	налоги :	
	затрачено :	653 438,38
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		5 915,92
	Итого остаток средств:	-209 024,88

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**