

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ПИРОГОВА д.5

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Замена коллективных приборов учета</b>		
Замена узла учета тепловой энергии в жилом многоквартирном доме	Сентябрь 2022	268924,68
<b>Итого по Замена коллективных приборов учета</b>		<b>268924,68</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка и выпуска канализации, подъезд №1 кв. №11	Декабрь 2022	4938,24
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>4938,24</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Ремонт ввода отопления	Сентябрь 2022	22247,24
Установка крана на радиаторе отопления (кв.53).	Октябрь 2022	458,82
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>22706,06</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты в эт.щите) - подъезд №1, этаж 3	Февраль 2022	1312,46
Электромонтажные работы в МОП (замена светильников) - подъезд №2, этажи 2,4	Февраль 2022	1890,24
Электромонтажные работы в МОП - замена светильника ( подъезд № 3, этаж № 1, тамбур)	Август 2022	1136,06
Электромонтажные работы в МОП /замена выключателя/ - подвал подъезда №3	Сентябрь 2022	405,71
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>4744,47</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>301313,45</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Очистка кровли от снега и наледи( январь, ноябрь, декабрь).	Декабрь 2022	4094,95
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>4094,95</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	612347,69
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>612347,69</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>616442,64</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>917756,09</b>

Остаток средств на 01.01.2022 -51 464,38

**Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ** начислено : 382 669,22  
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 376 551,74

налоги :  
затрачено : 301 313,45  
перерасход :  
остаток неиспользованных средств : 81 355,77

**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ** начислено : 652 691,11  
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 642 257,11

налоги :  
затрачено : 616 442,64  
перерасход :  
остаток неиспользованных средств : 36 248,47

**Итого остаток средств: 66 139,86**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**