

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ПИРОГОВА д.4

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Изготовление и установка поручня (подъезд №3)	Март 2022	1138,20
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>1138,2</b>
<b>Внутр. работы. Квартиры</b>		
Заделка технологического отверстия в перекрытии после замены стояка канализации (кв.9)	Июнь 2022	1112,80
<b>Итого по Внутр. работы. Квартиры</b>		<b>1112,8</b>
<b>Инженерные коммуникации</b>		
Работы по замене участка газопровода в подъезде №3	Февраль 2022	16100,00
<b>Итого по Инженерные коммуникации</b>		<b>16100</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/линохром РЕМ/, герметизация швов,крепление парапета(кв.57 и подъезда).	Октябрь 2022	36230,23
<b>Итого по Кровля</b>		<b>36230,23</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Замена стояка ХВС (кв. 8, 12, 16, 20)	Август 2022	16930,66
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>16930,66</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Ремонт стояка канализации (кв.11)	Январь 2022	631,81
Замена участка стояка канализации (кв.11)	Март 2022	5710,16
Замена участка стояка канализации (кв.5,9)	Июнь 2022	5553,58
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>11895,55</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Ремонт системы отопления в подвале (подъезд №2)	Февраль 2022	9570,64
Замена кранов на стояках отопления в подвале (подъезд №2)	Февраль 2022	4357,57
Замена крана на стояке отопления (кв.43)	Март 2022	1397,82
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>15326,03</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника) - подъезд №4, этаж 1	Февраль 2022	945,05
Электромонтажные работы в МОП (замена выключателя в тамбуре) - подъезд №1	Март 2022	364,84
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>1309,89</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>100043,36</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Техническое диагностирование ВДГО	Март 2022	10800,00
Очистка кровли от снега и наледи( январь,февраль).	Декабрь 2022	5382,76
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>16182,76</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	618816,12
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>618816,12</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>634998,88</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>735042,24</b>

Остаток средств на 01.01.2022 -618 784,54

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	432 679,20
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	417 836,45
	налоги :	

	затрачено :	100 043,36
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		332 635,84
<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	670 250,16
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	647 257,74
	налоги :	
	затрачено :	634 998,88
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		35 251,28
<b>Итого остаток средств:</b>		<b>-250 897,42</b>

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**