

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ПИРОГОВА д.2

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Ремонт кровли (кв.97,98,99,100,101,102,103,104,107,108)	Май 2022	47785,19
Крепление парапета	Октябрь 2022	1525,45
Итого по Кровля		49310,64
Наружные работы		
Ремонт межпанельных швов (кв.№86).	Октябрь 2022	17718,28
Ремонт отмостки	Ноябрь 2022	5856,48
Ремонт дверей входа в подвальное помещение	Ноябрь 2022	3351,76
Итого по Наружные работы		26926,52
Трубопроводы ХВС		
Замена крана на разводке ХВС(кв.56).	Октябрь 2022	767,03
Итого по Трубопроводы ХВС		767,03
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.94)	Август 2022	3403,79
Ремонт стояка канализации (кв.40).	Октябрь 2022	847,91
Замена участка стояка канализации (кв.40,52).	Ноябрь 2022	6256,40
Итого по Трубопроводы канализации		10508,1
Трубопроводы отопления		
Ремонт радиатора отопления (кв.34)	Январь 2022	570,71
Установка спускного крана на стояке отопления (кв.51)	Апрель 2022	787,82
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.№75).	Октябрь 2022	2558,68
Замена стояка полотенцесушителя (кв. №50).	Ноябрь 2022	583,15
Итого по Трубопроводы отопления		4500,36
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (ремонт освещения) - подъезд №1, этаж 8 (правое крыло)	Июнь 2022	666,40
Электромонтажные работы в МОП (замена патронов) - подъезд №1, этажи 1,7	Июнь 2022	863,53
Электромонтажные работы в МОП /замена патрона/ подъезд №1,этаж№3(правое крыло).	Октябрь 2022	311,75
Итого по Электрооборудование		1841,68
Итого по Ремонт жилья		93854,33
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи(февраль).	Декабрь 2022	1163,84
Итого по Дополнительно выполненные работы		1163,84
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	1053495,62
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		1053495,62
Итого по Содержание жилья		1054659,46
Всего по дому:		1148513,79

Остаток средств на	01.01.2022	-56 200,85
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	112 421,40
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	108 204,84
	налоги :	
	затрачено :	93 854,33
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		18 567,07

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	1 125 699,24
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	1 083 478,42
	налоги :	
	затрачено :	1 054 659,46
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		71 039,78
	Итого остаток средств:	33 406,00

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**