

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ПИРОГОВА д.11

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Благоустройство придомовой территории		
Изготовление и монтаж забора.	Август 2023	17500,00
Итого по Благоустройство придомовой территории		17500
Внутр. работы. Квартиры		
Заделка технологических отверстий в перекрытиях после сантехнических работ (кв.75, 78)	Март 2023	1345,62
Итого по Внутр. работы. Квартиры		1345,62
Кровля		
Ремонт кровли/герметизация швов/ -кв.14.	Май 2023	46404,44
Ремонт кровли /герметизация швов /-кв.92,93,94	Июнь 2023	96108,53
Ремонт кровли балкона /герметизация швов /-кв.29.	Июнь 2023	4253,54
Итого по Кровля		146766,51
Наружные работы		
Покраска поручней у подъезда №5.	Май 2023	295,76
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома.	Май 2023	689,03
Итого по Наружные работы		984,79
Прочие работы		
Изготовление и установка поручня у подъезда №5.	Май 2023	1960,30
Итого по Прочие работы		1960,3
Трубопроводы ГВС		
Замена стояка ГВС (кв.66, 69, 72, 75, 78)	Февраль 2023	40100,68
Итого по Трубопроводы ГВС		40100,68
Трубопроводы ХВС		
Замена стояка ХВС (кв. 66, 69, 72, 75, 78)	Февраль 2023	38780,05
Замена крана на разводке ХВС (кв.3).	Май 2023	1113,14
Замена участка стояка ХВС (кв.18,21)	Декабрь 2023	3018,47
Итого по Трубопроводы ХВС		42911,66
Трубопроводы канализации		
Замена стояка канализации (кв.66, 69, 72, 75, 78)	Февраль 2023	17742,85
Итого по Трубопроводы канализации		17742,85
Электрооборудование		
Замена светильника (подъезд 3, этаж 1)	Февраль 2023	1064,48
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд №4 -2 этаж).	Июль 2023	1194,77
Замена светильника (подъезд № 5-1 этаж).	Август 2023	1163,64
Установка датчика движения (подъезд № 5-1 этаж).	Август 2023	891,52
Ремонт оборудования в эт. щитах (подъезды №1-6).	Сентябрь 2023	6150,22
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд №4-4этаж)	Октябрь 2023	2071,42
Итого по Электрооборудование		12536,05
Итого по Ремонт жилья		281848,46
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи (февраль)	Декабрь 2023	7904,38
Итого по Дополнительно выполненные работы		7904,38
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	889295,45
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		889295,45
Итого по Содержание жилья		897199,83

Всего по дому:	1179048,29
-----------------------	-------------------

Остаток средств на	01.01.2023	23 317,02
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	205 929,36
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	205 083,70
	налоги :	
	затрачено :	281 848,46
	перерасход :	75 919,10
остаток неиспользованных средств :		
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	928 667,52
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	924 854,04
	налоги :	
	затрачено :	897 199,83
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		31 467,69
Итого остаток средств:		-21 134,39

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|