

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Коммунальщик"		Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	25666258
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе		ИНН	5244028659
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКВЭД 2	68.32.1
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес) 606407, Нижегородская обл, Балахнинский р-н, Балахна г, Бумажников ул, дом № 27в		по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	5 426	6 273	196
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1170	8 545	7 606	6 854
	Запасы	1210	997	2 068	765
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 893	1 324	2 971
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	13 785	10 978	9 524
	<b>БАЛАНС</b>	1600	30 646	28 249	20 310
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1300	11 635	8 362	8 447
	Долгосрочные заемные средства	1410	2 260	5 707	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	4 099	3 541	3 063
	Краткосрочные заемные средства	1510	11	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 708	8 866	7 120
	Другие краткосрочные обязательства	1550	1 933	1 773	1 680
	<b>БАЛАНС</b>	1700	30 646	28 249	20 310

Руководитель \_\_\_\_\_ Казнин Р.С.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2023 г.**

	Дата (число, месяц, год)	Коды	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Коммунальщик"</u>	Форма по ОКУД	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	25666258	
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	ИНН	5244028659	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКФС/ОКФС	12300	16
	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. <sup>1</sup>	На 2022 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	95 784	94 425
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 85 970 )	( 86 294 )
	Проценты к уплате	2330	( 515 )	( 161 )
	Прочие доходы	2340	27 332	23 995
	Прочие расходы	2350	( 30 065 )	( 28 983 )
	Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 1 794 )	( 1 066 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 772	1 916

Руководитель \_\_\_\_\_ Казнин Р.С.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

**Отчет о целевом использовании средств  
за 2023 г.**

	Коды
Форма по ОКУД	0710003
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	25666258
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 5244028659
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2 68.32.1
Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ/ОКФС 12300 16
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ 384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	3 464	2 969
	Поступило средств	6200	544	495
	Взносы и иные целевые поступления	6220	544	495
	Прибыль от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности <sup>7</sup>	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	-	-
	Использовано средств	6300	( - )	( - )
	На целевые мероприятия	6310	( - )	( - )
	На содержание организации	6320	( - )	( - )
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	( - )	( - )
	Прочие	6350	( - )	( - )
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	4 008	3 464

Руководитель \_\_\_\_\_ Казнин Р.С.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: ecde6349-4838-4664-96ab-85127c4b326c

<p><b>ООО "УК КОММУНАЛЬЩИК"</b>, КАЗНИН РУСЛАН СЕРГЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p>	<p><b>11.03.24</b> 14:50 (MSK)</p>	<p>Сертификат 02F0116400F2B0AAAE4B6A72BD2775FE7F</p>
<p>ДЕКЛАРАЦИЯ <b>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 5 ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>, Сидельникова Наталья Юрьевна, Начальник</p>	<p><b>11.03.24</b> 20:36 (MSK)</p>	<p>Сертификат 3A566D3E62D09AA481031299EFC79BD1</p>