

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Коммунальщик"	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	25666258
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	5244028659
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	606407, Нижегородская обл, Балахнинский р-н, Балахна г, Бумажников ул, д. № 27в	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г. ¹	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	6 273	196	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	7 606	6 854	6 385
	Запасы	1210	2 068	765	686
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 324	2 971	3 423
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	10 978	9 524	7 619
	БАЛАНС	1600	28 249	20 310	18 114
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	8 362	8 447	7 145
	Долгосрочные заемные средства	1410	5 707	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	3 541	3 063	2 601
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 866	7 120	7 084
	Другие краткосрочные обязательства	1550	1 773	1 680	1 284
	БАЛАНС	1700	28 249	20 310	18 114

Руководитель _____ Казнин Р.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.**

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Коммунальщик"</u>	По ОКПО	25666258	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5244028659	
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2022 г. ¹	На 2021 г. ²
	Выручка ⁷	2110	94 425	85 400
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(86 294)	(79 261)
	Проценты к уплате	2330	(161)	(-)
	Прочие доходы	2340	23 995	22 402
	Прочие расходы	2350	(28 983)	(24 620)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 066)	(1 120)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 916	2 801

Руководитель _____ Казнин Р.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Коммунальщик"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	0710003	
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	ИНН	25666258	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
	по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	2 969	2 497
	Поступило средств	6200	495	472
	Взносы и иные целевые поступления	6220	495	472
	Прибыль от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ⁷	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	-	-
	Использовано средств	6300	(-)	(-)
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	3 464	2 969

Руководитель _____ Казнин Р.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " февраля 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 4cc05e95-89b0-485d-87f4-b34dc4b915d1

ООО "УК КОММУНАЛЬЩИК", КАЗНИН РУСЛАН СЕРГЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
28.02.2023 13:29 (MSK), Сертификат 01CA12B70031AFF89C44360B866F60F01D

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 5 ПО
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Сидельникова Наталья Юрьевна, Начальник
28.02.2023 13:51 (MSK), Сертификат 32EC172F0CAC04498E69D47C808BC911