Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2017 по Декабрь 2017

Адрес: ул ОЛИМПИЙСКАЯ д.7

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Благоустройство придомовой территории		
Ремонт 2 лавочек (замена досок, покраска)	Май 2017	1366,26
Ремонт лавочки (устройство, покраска) - подъезд №8	Май 2017	1150,44
Ремонт забора (кв.1)	Сентябрь 2017	1538,30
Ремонт забора	Ноябрь 2017	2364,68
Итого по Благоустройство придомовой территории		**6419,68**
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт двери (устан. ушек, замка) - кв.150	Март 2017	760,52
Ремонт люка выхода на чердак (устан.ушек, замка) - подъезд №8	Май 2017	764,35
Ремонт потолка и стен (окраска) - подъезд №1	Декабрь 2017	145,46
Итого по Внут.работы.Подъезды		**1670,33**
Кровля		
Ремонт крыши из наплавляемого материала - кв.74 (козырек над лоджией)	Апрель 2017	3865,67
Итого по Кровля		**3865,67**
Трубопроводы ГВС		
Замена шарового крана на трубопроводе ГВС (кв.106)	Май 2017	272,66
Итого по Трубопроводы ГВС		**272,66**
Трубопроводы ХВС		
Ремонт стояка ХВС в подвале (кв.36-45)	Апрель 2017	521,56
Замена участка стояка ХВС от подвала до 2-ого этажа (кв.111)	Ноябрь 2017	6696,02
Итого по Трубопроводы ХВС		**7217,58**
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации - кв.7	Февраль 2017	1846,83
Замена участка стояка канализации - кв.7	Февраль 2017	1417,43
Замена участка стояка канализации - кв.141	Март 2017	1916,50
Замена участка стояка канализации от подвала до 2-ого этажа (кв.111)	Ноябрь 2017	3453,09
Замена участка стояка канализации (кв.56,59)	Ноябрь 2017	2306,42
Итого по Трубопроводы канализации		**10940,27**
Трубопроводы отопления		
Замена участка лежака отопления	Октябрь 2017	2458,42
Установка крана на обратном трубопроводе отопления в подвале - кв.30	Октябрь 2017	653,74
Замена участка трубы ливневой канализации в подвале - кв.76	Декабрь 2017	1581,93
Итого по Трубопроводы отопления		**4694,09**
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена патрона) - кв.142	Февраль 2017	94,38
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника) - кв.22	Июнь 2017	616,94
Итого по Электрооборудование		**711,32**
Итого по Ремонт жилья		**35791,6**
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дополнительные работы по ремонту общедомового прибора учета холодного водоснабжения - поверка	Апрель 2017	1849,06
Итого по Дополнительно выполненные работы		**1849,06**
Содержание за 2017 год согласно договора		
Содержание за 2017 год согласно договора	Декабрь 2017	1490682,59
Итого по Содержание за 2017 год согласно договора		**1490682,59**
Итого по Содержание жилья		**1492531,65**

Всего по дому:		**1528323,25**
Остаток средств на	**01.01.2017**	**-196 716,68**
Итого по КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ	**начислено :**	
	оплачено :	
	налоги :	
	затрачено :	
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	**начислено :**	**271 176,91**
	оплачено :	**258 708,88**
	налоги :	
	затрачено :	**35 791,60**
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	**235 385,31**
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	**начислено :**	**1 497 935,14**
	оплачено :	**1 429 681,58**
	налоги :	
	затрачено :	**1 492 531,65**
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	**5 403,49**
	Итого остаток средств:	**44 072,12**

Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru