

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ОЛИМПИЙСКАЯ д.6

| Наименование | Месяц | Сумма |
|--|--------------|------------------|
| Ремонт жилья | | |
| Внут. работы. Подъезды | | |
| Ремонт двери выхода на кровлю | Октябрь 2023 | 590,23 |
| Установка замка на дверь входа в подвальное помещение. | Октябрь 2023 | 648,95 |
| Итого по Внут. работы. Подъезды | | 1239,18 |
| Внутр. работы. Квартиры | | |
| Заделка технологических отверстий после замены стояка ХВС (кв.13,27,41). | Июнь 2023 | 1993,51 |
| Итого по Внутр. работы. Квартиры | | 1993,51 |
| Кровля | | |
| Ремонт кровли/герметизация швов/ -кв.65. | Май 2023 | 42544,54 |
| Ремонт кровли/герметизация швов/ -кв.61. | Май 2023 | 52411,10 |
| Ремонт кровли (кв.54). | Май 2023 | 21335,57 |
| Итого по Кровля | | 116291,21 |
| Трубопроводы ГВС | | |
| Замена кранов на стояке ГВС (кв.41 и подвал) | Декабрь 2023 | 2142,70 |
| Итого по Трубопроводы ГВС | | 2142,7 |
| Трубопроводы ХВС | | |
| Замена стояка ХВС (кв.2,13,27,41,55). | Июнь 2023 | 28550,83 |
| Ремонт ввода ХВС | Октябрь 2023 | 5197,37 |
| Итого по Трубопроводы ХВС | | 33748,2 |
| Трубопроводы канализации | | |
| Замена участка стояка канализации (кв.96 ,23). | Ноябрь 2023 | 1560,32 |
| Итого по Трубопроводы канализации | | 1560,32 |
| Трубопроводы отопления | | |
| Установка кранов на грязевике в зл.узле | Июнь 2023 | 3526,99 |
| Замена крана на стояке отопления (подвал). | Декабрь 2023 | 1520,92 |
| Итого по Трубопроводы отопления | | 5047,91 |
| Электрооборудование | | |
| Замена патронов (подъезд 1, этаж 3) | Январь 2023 | 1247,29 |
| Ремонт освещения (этажи 1 и 5) | Март 2023 | 10417,55 |
| Замена патрона (2 этаж - левое крыло). | Апрель 2023 | 312,41 |
| Замена патрона (этаж 2, левое крыло) | Май 2023 | 324,23 |
| Замена патронов (3 этаж-правое крыло). | Июнь 2023 | 654,34 |
| Итого по Электрооборудование | | 12955,82 |
| Итого по Ремонт жилья | | 174978,85 |
| Содержание жилья | | |
| Дополнительно выполненные работы | | |
| Техническое диагностирование ВДГО | Ноябрь 2023 | 8314,50 |
| Очистка кровли от снега и наледи (январь, февраль, март) | Декабрь 2023 | 50678,80 |
| Итого по Дополнительно выполненные работы | | 58993,3 |
| Содержание за 2023 год согласно договора | | |
| Содержание за 2023 год согласно договора | Декабрь 2023 | 500415,18 |
| Итого по Содержание за 2023 год согласно договора | | 500415,18 |
| Итого по Содержание жилья | | 559408,48 |
| Всего по дому: | | 734387,33 |

Остаток средств на 01.01.2023 -61 203,57

| | | |
|---|---------------------|-------------------|
| Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ | начислено : | 111 832,48 |
| (с учетом встроенных помещений) | оплачено : | 113 520,27 |
| | налоги : | |
| | затрачено : | 174 978,85 |
| | перерасход : | 63 146,37 |
| остаток неиспользованных средств : | | |

| | | |
|---|---------------------|-------------------|
| Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ | начислено : | 527 210,15 |
| (с учетом встроенных помещений) | оплачено : | 535 166,97 |
| | налоги : | |
| | затрачено : | 559 408,48 |
| | перерасход : | 32 198,33 |
| остаток неиспользованных средств : | | |

Итого остаток средств: -156 548,27

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|