

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ОЛИМПИЙСКАЯ д.6

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Ремонт балконной двери в подъезде №1(замена стекла),этаж№5,левое крыло.	Сентябрь 2022	995,30
Ремонт форточки в подъезде №1/остекление/, 1 этаж	Октябрь 2022	351,64
Итого по Внут. работы. Подъезды		1346,94
Кровля		
Ремонт кровли (кв.57,58,59,63)	Апрель 2022	62603,81
Ремонт кровли (кв.60)	Май 2022	12670,16
Крепление парапетного железа на кровле	Май 2022	1937,44
Крепление парапетного железа	Ноябрь 2022	1689,32
Итого по Кровля		78900,73
Трубопроводы ХВС		
Замена стояка ХВС(кв.8,20,34,48).	Декабрь 2022	20973,64
Замена участка стояка ХВС(кв.16,30).	Декабрь 2022	3377,62
Итого по Трубопроводы ХВС		24351,26
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.36).	Ноябрь 2022	5726,88
Замена участка стояка канализации(кв.44).	Декабрь 2022	2097,84
Итого по Трубопроводы канализации		7824,72
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (ремонт освещения) - подъезд №1, этаж 5	Март 2022	3206,51
Электромонтажные работы в МОП (замена аппаратов защиты в эт.щите) - подъезд №1, этаж 4 (левое крыло)	Май 2022	2092,46
Электромонтажные работы в МОП (ремонт освещения) - подъезд №1, этажи 1,4,5	Июнь 2022	2643,96
Электромонтажные работы в МОП - замена патронов (подъезд № 1, этаж № 3, правое крыло)	Август 2022	615,20
Электромонтажные работы в МОП /замена розетки в эт.щите/,подъезд№1,этаж№5	Октябрь 2022	455,81
Электромонтажные работы/ замена патрона/, подъезд№1 (левое крыло).	Ноябрь 2022	308,09
Электромонтажные работы в МОП /замена патрона/ подъезд№1, этаж№4(левое крыло).	Декабрь 2022	312,41
Итого по Электрооборудование		9634,44
Итого по Ремонт жилья		122058,09
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи(январь,февраль).	Декабрь 2022	25568,11
Итого по Дополнительно выполненные работы		25568,11
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	469620,77
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		469620,77
Итого по Содержание жилья		495188,88
Всего по дому:		617246,97

Остаток средств на 01.01.2022 -46 586,28

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 105 520,44

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 99 412,72

налоги :

затрачено : 122 058,09

перерасход : 16 537,65

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	497 109,24
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	468 335,62
	налоги :	
	затрачено :	495 188,88
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		1 920,36
	Итого остаток средств:	-61 203,57

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**