

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2021 по Декабрь 2021

Адрес: ул ОЛИМПИЙСКАЯ д.11

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Изготовление и установка оконных блоков (подъезды №1-3, этаж 2)	Март 2021	27135,76
Изготовление и установка двери выхода на кровлю	Декабрь 2021	2092,91
Изготовление и установка окон в коридоре (подъезд №1, этаж 1)	Ноябрь 2021	37095,28
Итого по Внут. работы. Подъезды		66323,95
Внутр. работы. Квартиры		
Заделка технологического отверстия в перекрытиях после замены канализации (кв.35)	Январь 2021	162,22
Заделка технологического отверстия в перекрытиях после прокладки канализации (кв.21)	Январь 2021	495,01
Итого по Внутр. работы. Квартиры		657,23
Кровля		
Ремонт кровельного покрытия козырька подъезда №1	Январь 2021	4178,03
Итого по Кровля		4178,03
Наружные работы		
Ремонт фасада (оштукатуривание)	Май 2021	13771,13
Итого по Наружные работы		13771,13
Трубопроводы ХВС		
Замена участка стояка ХВС (кв.73,76)	Май 2021	4562,23
Итого по Трубопроводы ХВС		4562,23
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.21,35)	Январь 2021	4130,11
Замена участка стояка канализации в подвале (кв.10)	Февраль 2021	5852,92
Итого по Трубопроводы канализации		9983,03
Итого по Ремонт жилья		99475,6
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи	Январь 2021	3500,00
Итого по Дополнительно выполненные работы		3500
Перерасчет по ст."Обс-ние ОПУ" за 2015-2020 г.г.		
Перерасчет по статье "Обслуживание ОПУ" за 2015-2020г.г.	Декабрь 2021	-92494,43
Итого по Перерасчет по ст."Обс-ние ОПУ" за 2015-2020 г.г.		-92494,43
Содержание за 2021 год согласно договора		
Содержание за 2021 год согласно договора	Декабрь 2021	774351,46
Итого по Содержание за 2021 год согласно договора		774351,46
Итого по Содержание жилья		685357,03
Всего по дому:		784832,63

Остаток средств на 01.01.2021 -2 832,05

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	182 954,88
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	176 652,07
	налоги :	
	затрачено :	99 475,60
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		83 479,28

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 744 337,99

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	718 695,49
	налоги :	
	затрачено :	685 357,03
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		58 980,96
	Итого остаток средств:	139 628,19

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**