

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул КОСМОНАВТОВ д.7

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт в подъезде №6	Июнь 2022	83387,00
Итого по Внут.работы.Подъезды		83387
Кровля		
Крепление парапетного железа на кровле (подъезд №4)	Май 2022	1831,60
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/, кв.103	Октябрь 2022	22910,02
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/, кв.148,150	Октябрь 2022	43501,18
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/,герметизация швов, кв.74,75	Октябрь 2022	45407,08
Крепление парапетного железа(подъезд №10).	Ноябрь 2022	951,38
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/линокром РЕМ/ (кв.75,150).	Декабрь 2022	12066,29
Итого по Кровля		126667,55
Наружные работы		
Навешивание замка на подвальную дверь	Февраль 2022	676,09
Итого по Наружные работы		676,09
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.62)	Январь 2022	3097,57
Итого по Трубопроводы канализации		3097,57
Трубопроводы отопления		
Ремонт системы отопления	Июнь 2022	147000,00
Итого по Трубопроводы отопления		147000
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты в эт.щите) - подъезд №5, этаж 5	Февраль 2022	1117,75
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты в эт.щите) - подъезд №5, этаж 2	Июнь 2022	1267,42
Итого по Электрооборудование		2385,17
Итого по Ремонт жилья		363213,38
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от насекомых) подвальных помещений подъездов № 5, №6	Июнь 2022	7429,60
Дезинсекция (от блох) подвальных помещений подъездов № № 5-10	Июль 2022	7429,60
Дезинсекция (от клопов и тараканов) подвального помещения подъездов №7-10	Октябрь 2022	6425,28
Очистка кровли от снега и наледи(март,декабрь).	Декабрь 2022	3152,35
Итого по Дополнительно выполненные работы		24436,83
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	893868,77
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		893868,77
Итого по Содержание жилья		918305,6
Всего по дому:		1281518,98

Остаток средств на 01.01.2022 46 660,06

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 216 851,25

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 217 292,77

налоги :

затрачено : 363 213,38

перерасход : 146 362,13

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	914 349,94
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	916 211,56
	налоги :	
	затрачено :	918 305,60
	перерасход :	3 955,66
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-103 657,73

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**