

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОСМОНАВТОВ д.5

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт в подъезде №1 (включая коридоры)	Октябрь 2023	251344,08
Ремонт тамбурной двери в подъезде №3	Октябрь 2023	538,99
Изготовление и установка полотна тамбурной двери в подъезде №3	Октябрь 2023	1928,06
Итого по Внут.работы.Подъезды		253811,13
Кровля		
Ремонт кровли (замена шифера и карнизного железа),герметизация швов (кв.55,100,102,148,151).	Апрель 2023	13702,21
Крепление конькового железа (кв.55,100,102,148,151).	Апрель 2023	1000,40
Ремонт кровли (замена шифера,герметизация нахлестов и примыканий к вент.шахте)-кв.98,147.	Октябрь 2023	8875,24
Итого по Кровля		23577,85
Наружные работы		
Ремонт двери подъезда №1.	Март 2023	1476,98
Итого по Наружные работы		1476,98
Трубопроводы ГВС		
Замена участка стояка ГВС (кв.103)	Июнь 2023	1439,58
Итого по Трубопроводы ГВС		1439,58
Трубопроводы ХВС		
Замена участка стояка ХВС (кв.103)	Июнь 2023	1673,69
Итого по Трубопроводы ХВС		1673,69
Трубопроводы канализации		
Замена стояка канализации (кв.17, 28, 39, 50)	Март 2023	16221,12
Замена участка лежака канализации (2 подъезд).	Май 2023	1960,28
Итого по Трубопроводы канализации		18181,4
Трубопроводы отопления		
Замена подводки к радиатору отопления (кв.147).	Июль 2023	2870,88
Итого по Трубопроводы отопления		2870,88
Электрооборудование		
Ремонт эт.щитов (подъезд №2, этажи №2, №3)	Январь 2023	8693,48
Ремонт освещения (подъезд № 3-3 этаж).	Август 2023	3739,38
Замена светильников и аппаратов защиты (подъезды №2,3).	Октябрь 2023	121795,69
Замена светильников и аппаратов защиты (подъезд №1).	Ноябрь 2023	74747,00
Итого по Электрооборудование		208975,55
Итого по Ремонт жилья		512007,06
Содержание жилья		
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	642684,70
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		642684,7
Итого по Содержание жилья		642684,7
Всего по дому:		1154691,76

Остаток средств на	01.01.2023	150 208,38
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	244 872,49
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	265 853,98
	налоги :	

	затрачено :	512 007,06
	перерасход :	267 134,57
	остаток неиспользованных средств :	
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	677 846,21
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	735 926,55
	налоги :	
	затрачено :	642 684,70
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	35 161,51
	Итого остаток средств:	-81 764,68

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
 ПТО: 4-36-05

|

|