

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОСМОНАВТОВ д.4

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Ремонт в подъезде 3	Февраль 2023	105977,14
Ремонт в подъезде 4	Февраль 2023	92673,04
Оштукатуривание откосов в подъездах №1-8 после замены окон	Декабрь 2023	3069,01
Изготовление и установка ПВХ окон ( 1-8 подъезд, 5 этаж)	Ноябрь 2023	204445,44
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>406164,63</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт крыльца (подъезд№8).	Июнь 2023	5656,91
Ремонт козырька и крыльца (подъезд №5).	Июнь 2023	7409,76
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>13066,67</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации (кв.88, 91)	Март 2023	6979,19
Замена участка стояка канализации (кв.118).	Май 2023	3811,80
Ремонт лежака канализации (8 подъезд).	Июнь 2023	1678,34
Замена участка лежака канализации(подъезд №8).	Август 2023	26662,07
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>39131,4</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки к радиатору отопления (кв.24)	Январь 2023	2006,87
Замена участка стояка полотенцесушителя и подводки к радиатору отопления(кв.50).	Июль 2023	6708,19
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>8715,06</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена предохранителя в ВРУ (7 подъезд).	Июнь 2023	1336,58
Замена светильника (подъезд №3- 4 этаж ).	Ноябрь 2023	1193,47
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>2530,05</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>469607,81</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	1228909,03
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>1228909,03</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>1228909,03</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>1698516,84</b>

Остаток средств на 01.01.2023 93 555,04

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	329 313,49
	оплачено :	346 930,43
	налоги :	
	затрачено :	469 607,81
	перерасход :	140 294,32

остаток неиспользованных средств :

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	1 245 595,40
	оплачено :	1 312 230,05
	налоги :	
	затрачено :	1 228 909,03
	перерасход :	

**остаток неиспользованных средств : 16 686,37**

**Итого остаток средств: -30 052,91**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**

Экономический отдел: 4-36-07

ПТО: 4-36-05















|

|