

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.8 А

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Благоустройство придомовой территории		
Замена лавочек (1-4 подъезды-4 шт.).	Август 2023	31200,00
Итого по Благоустройство придомовой территории		31200
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт в подъезде 3	Январь 2023	87291,74
Ремонт окна из ПВХ (замена ручки) 3 подъезд , 2 этаж.	Март 2023	337,63
Итого по Внут.работы.Подъезды		87629,37
Внутр. работы. Квартиры		
Заделка технических отверстий после замены стояка канализации (кв.22, 25)	Январь 2023	1445,22
Итого по Внутр. работы. Квартиры		1445,22
Кровля		
Крепление парапетного железа (подъезд №4).	Октябрь 2023	603,49
Итого по Кровля		603,49
Наружные работы		
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома.	Май 2023	2078,78
Итого по Наружные работы		2078,78
Трубопроводы ГВС		
Замена кранов и участков стояков ГВС (подъезд № 3 - подвал)	Январь 2023	9715,10
Итого по Трубопроводы ГВС		9715,1
Трубопроводы канализации		
Замена участка лежака канализации (подъезд № 2)	Январь 2023	2724,49
Замена участка стояка канализации (кв.22, 25)	Февраль 2023	7461,35
Замена участка лежака канализации (подъезд 4)	Май 2023	6338,38
Замена участка стояка канализации (кв.32)	Октябрь 2023	3914,33
Итого по Трубопроводы канализации		20438,55
Трубопроводы отопления		
Установка кранов на радиаторе отопления (кв.18).	Май 2023	2528,68
Замена подводки к радиатору отопления (кв.32).	Октябрь 2023	2043,31
Итого по Трубопроводы отопления		4571,99
Утепление фасада		
Утепление наружной стены кв.№55	Май 2023	42000,00
Итого по Утепление фасада		42000
Электрооборудование		
Замена светильника (подъезд 2, этаж 1)	Февраль 2023	1064,48
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд№ 2-3 этаж).	Август 2023	1227,53
Ремонт ВРУ (подъезд №2-подвал).	Октябрь 2023	3712,97
Замена аппарата защиты в ВРУ (подъезд №2- подвал)	Октябрь 2023	1076,16
Итого по Электрооборудование		7081,14
Итого по Ремонт жилья		206763,64
Содержание жилья		
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	746111,54
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		746111,54
Техническое диагностирование ВДГО		
Техническое диагностирование ВДГО	Сентябрь 2023	6748,00
Итого по Техническое диагностирование ВДГО		6748
Итого по Содержание жилья		752859,54

Всего по дому:	959623,18
-----------------------	------------------

Остаток средств на	01.01.2023	173 052,03
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	198 602,00
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	185 096,74
	налоги :	
	затрачено :	206 763,64
	перерасход :	8 161,64
остаток неиспользованных средств :		
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	765 485,42
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	713 431,20
	налоги :	
	затрачено :	752 859,54
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		12 625,88
Итого остаток средств:		177 516,27

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|