

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.5

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена крана на разводке ГВС (кв.123)	Январь 2023	1096,37
Замена врезки на розливе ГВС (подъезд 2 - чердак)	Февраль 2023	3841,91
Замена участка стояка ГВС (кв.56,65).	Август 2023	6705,95
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>11644,23</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Замена крана на разводке ХВС (кв.50)	Январь 2023	746,68
Замена крана на разводке ХВС (кв.123)	Январь 2023	1053,24
Замена участка стояка ХВС (кв.56,65).	Август 2023	4829,51
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>6629,43</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Установка спускных кранов на стояках отопления на чердаке (подъезд№2 ).	Апрель 2023	1322,08
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>1322,08</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена светильника (подъезд № 1, этаж № 2)	Январь 2023	1094,27
Замена аппарата защиты в узле учета тепловой энергии (подвал)	Март 2023	1188,20
Замена светильника (подъезд№1-1 этаж).	Сентябрь 2023	1164,65
Ремонт освещения (подъезд №2 -4 этаж)	Декабрь 2023	2057,64
Замена аппарата защиты в эт.щите (подъезд№3 -3 этаж).	Декабрь 2023	1097,62
Замена аппарата защиты в эт.щите (подъезд№2 -1 этаж).	Декабрь 2023	1097,62
Ремонт освещения (подъезд №3 -3 этаж)	Декабрь 2023	1234,57
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>8934,57</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>28530,31</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Прочистка водостока(в районе магазина "Цветы").	Июль 2023	9819,66
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>9819,66</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	663873,48
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>663873,48</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>673693,14</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>702223,45</b>

Остаток средств на	<b>01.01.2023</b>	<b>-89 540,37</b>
<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>150 207,38</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>143 730,09</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>28 530,31</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>121 677,07</b>
<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>622 862,05</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>596 002,82</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>673 693,14</b>

перерасход : 50 831,09  
остаток неиспользованных средств :

**Итого остаток средств: -18 694,39**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**

Экономический отдел: 4-36-07  
ПТО: 4-36-05









|

|