

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.4

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Кровля</b>		
Ремонт водостока (подъезд №1)	Апрель 2022	2937,68
Ремонт кровли (монтаж карнизного железа, герметизация швов) - кв.93	Июнь 2022	13930,37
Ремонт кровли (монтаж карнизного железа, герметизация швов) - кв.50	Июнь 2022	11877,25
Ремонт кровли /замена шифера , карнизного железа/ ( кв.108).	Октябрь 2022	11618,65
Крепление конькового железа, подъезд№2,3	Ноябрь 2022	2179,81
<b>Итого по Кровля</b>		<b>42543,76</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации (кв.68)	Июнь 2022	1924,75
Замена участка стояка канализации (кв.47).	Ноябрь 2022	4340,21
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>6264,96</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка лежака отопления,подъезд №1.	Сентябрь 2022	20274,04
Замена крана на радиаторе отопления (кв.9 ).	Октябрь 2022	1892,56
Замена участка стояка отопления , подъезд №6 и подвал	Октябрь 2022	8033,75
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>30200,35</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП (ревизия эт.щитов) - подъезд №1, этажи 2,3	Январь 2022	1874,05
Электромонтажные работы в МОП /замена выключателя/ - подъезд №3	Сентябрь 2022	371,86
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>2245,91</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>81254,98</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Кронирование дерева	Май 2022	4426,39
Дезинсекция (от блох) подвального помещения подъездов № 5 и №6	Июль 2022	3955,80
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>8382,19</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	1257414,99
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>1257414,99</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>1265797,18</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>1347052,16</b>

Остаток средств на 01.01.2022 -162 647,08

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	241 546,28
	оплачено :	238 656,82
	налоги :	
	затрачено :	81 254,98
	перерасход :	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>160 291,30</b>

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	1 218 830,28
	оплачено :	1 204 249,98
	налоги :	
	затрачено :	1 265 797,18
	перерасход :	46 966,90

**остаток неиспользованных средств :**

**Итого остаток средств: -49 322,68**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**