

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.3

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Благоустройство придомовой территории</b>		
Изготовление и установка лавочки у подъезда №2	Июль 2023	5027,70
<b>Итого по Благоустройство придомовой территории</b>		<b>5027,7</b>
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Остекление окон в подъезде №2.	Ноябрь 2023	2820,22
Ремонт окон (подъезд №2).	Ноябрь 2023	6672,88
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>9493,1</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли (замена карнизного железа), герметизация швов (кв.15,35,36,37,38,51).	Апрель 2023	10933,31
Закрепление кровельного покрытия и скрепление нахлыстов профнастила (кв.15,35,36,37,38,51).	Апрель 2023	6833,20
Демонтаж и монтаж шифера, замена карнизного железа,герметизация примыканий (кв.35)	Декабрь 2023	10882,32
<b>Итого по Кровля</b>		<b>28648,83</b>
<b>Наружные работы</b>		
Закрытие слуховых окон поликарбонатом	Январь 2023	907,74
Ремонт водостока (подъезд№3).	Июнь 2023	7395,04
Закрытие слуховых окон поликарбонатом	Декабрь 2023	2094,46
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>10397,24</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Изоляция трубопроводов ГВС (подъезд 3 - чердак)	Январь 2023	5055,37
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>5055,37</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации (П2).	Ноябрь 2023	3521,03
Замена участка стояка канализации (кв.42,46).	Декабрь 2023	8364,67
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>11885,7</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка стояка и подводки к радиатору отопления (кв.2,6).	Июль 2023	8284,14
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>8284,14</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена светильника (подъезд 3, этаж 2)	Февраль 2023	1064,48
Ремонт освещения (подъезд 1, этаж 3)	Март 2023	1540,10
Замена светильника (подъезд №2-2 этаж).	Ноябрь 2023	1193,47
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>3798,05</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>82590,13</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Спил и кронирование деревьев .	Октябрь 2023	10523,18
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>10523,18</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	494156,07
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>494156,07</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>504679,25</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>587269,38</b>

Остаток средств на 01.01.2023 -85 699,01

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>83 216,99</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>88 594,02</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>82 590,13</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>626,86</b>

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>515 466,40</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>548 773,21</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>504 679,25</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>10 787,15</b>

**Итого остаток средств: -74 285,00**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**

Экономический отдел: 4-36-07  
ПТО: 4-36-05











|

|