

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.2

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут. работы. Подъезды</b>		
Замена замка в этажном эл. щите (2 подъезд-1 этаж).	Июль 2023	346,48
Замена участка газопровода	Декабрь 2023	12821,88
<b>Итого по Внут. работы. Подъезды</b>		<b>13168,36</b>
<b>Внутр. работы. Квартиры</b>		
Заделка технологического отверстия после замены стояка ГВС (кв.114)	Февраль 2023	984,13
Заделка технологического отверстия после замены участка стояка канализации (кв.121).	Декабрь 2023	942,16
<b>Итого по Внутр. работы. Квартиры</b>		<b>1926,29</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли /герметизация карнизного железа и примыканий/-кв.128	Июль 2023	4837,19
<b>Итого по Кровля</b>		<b>4837,19</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт козырька (подъезд №6).	Июль 2023	5182,33
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>5182,33</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена стояка ГВС (кв.110, 114, 118, 122, 126)	Февраль 2023	28514,29
Замена участка стояка ГВС (кв.27)	Декабрь 2023	7730,41
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>36244,7</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Замена участка стояка ХВС (неж.пом.-ломбард)	Сентябрь 2023	2887,63
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>2887,63</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации (кв.110)	Февраль 2023	4294,58
Замена участка стояка канализации(кв.46,49).	Сентябрь 2023	8484,04
Замена участка стояка канализации (кв.125,129).	Ноябрь 2023	8492,70
Замена участка стояка канализации (кв.113,117,121)	Декабрь 2023	10745,56
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>32016,88</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка стояка полотенцесушителя( неж. помещение,кв.99).	Октябрь 2023	6313,44
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>6313,44</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена светильника (подъезд 1, этаж 5)	Февраль 2023	1064,48
Замена светильника (8 подъезд,3 этаж).	Май 2023	1124,96
Замена светильника (подъезд№ 5-3 этаж).	Август 2023	1163,64
Замена светильника (подъезд№7-3 этаж).	Август 2023	1154,88
Замена светильника (подъезд№8-2 этаж).	Сентябрь 2023	1154,88
Замена светильника ( подъезд№4 -3 этаж).	Октябрь 2023	1164,65
Замена светильника (подъезд №3- 2 этаж).	Ноябрь 2023	1193,47
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>8020,96</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>110597,78</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Прочистка водостока(подъезд№4).	Июнь 2023	1084,62
Техническое диагностирование ВДГО	Декабрь 2023	12652,50
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>13737,12</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		

Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	1351541,22
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>1351541,22</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>1365278,34</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>1475876,12</b>

Остаток средств на 01.01.2023 -53 123,41

**Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ** начислено : 266 282,93  
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 258 094,99

налоги :  
затрачено : 110 597,78

перерасход :

остаток неиспользованных средств : 155 685,15

**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ** начислено : 1 315 909,23  
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 1 275 446,53

налоги :  
затрачено : 1 365 278,34

перерасход :

остаток неиспользованных средств :

**Итого остаток средств: 53 192,63**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07  
ПТО: 4-36-05















|

|