

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.19

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Изготовление и установка ПВХ окон (подъезды 1-4, этаж 3)	Февраль 2023	117691,80
Ремонт в подъезде 1	Март 2023	90370,06
Ремонт в подъезде №3 (1 этаж).	Ноябрь 2023	6563,47
Ремонт окон (подъезд №4 и подвал)	Ноябрь 2023	1378,22
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>216003,55</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт кровли схода в подвал (подъезд№1).	Июль 2023	3365,46
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>3365,46</b>
<b>Подвальное помещение</b>		
Закрытие подвального окна поликарбонатом(подъезд №1).	Июль 2023	311,39
Изготовление и установка двери в подвальное помещение ( 4 подъезд).	Август 2023	3064,92
<b>Итого по Подвальное помещение</b>		<b>3376,31</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Ремонт трубопроводов канализации(кв.39).	Июль 2023	2533,78
Ремонт лежака канализации( подъезды №1,2,4).	Июль 2023	5928,85
Замена участка стояка канализации (кв.13,17).	Ноябрь 2023	10214,04
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>18676,67</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка лежака отопления (подъезд № 2)	Январь 2023	5739,65
Замена врезки на лежаке отопления (подъезд 1)	Январь 2023	4865,26
Замена участка стояка отопления (подъезд № 2 - подвал)	Май 2023	3188,81
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>13793,72</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена светильника и датчика движения (подъезд 4, этаж 3)	Январь 2023	1657,90
Замена выключателя (подъезд 4, этаж 3)	Январь 2023	337,32
Замена аппарата защиты в эт.щите (подъезд 4, этаж 5)	Май 2023	1287,83
Замена светильника (подъезд №1- 1 этаж).	Ноябрь 2023	1193,47
Замена светильника и датчика движения (подъезд №1-1 этаж).	Ноябрь 2023	2145,05
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>6621,57</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>261837,28</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	671399,19
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>671399,19</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>671399,19</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>933236,47</b>

Остаток средств на 01.01.2023 210 041,45

**Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 104 611,42**

(с учетом встроенных помещений) **оплачено : 101 621,00**

**налоги :**

**затрачено : 261 837,28**

**перерасход : 157 225,86**

**остаток неиспользованных средств :**

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>694 558,93</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>674 704,44</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>671 399,19</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>23 159,74</b>
<b>Итого остаток средств:</b>		<b>75 975,33</b>

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:**  
**bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07  
ПТО: 4-36-05















|

|