

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.17

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Закрытие слуховых окон поликарбонатом (подъезд №3)	Ноябрь 2023	595,82
Итого по Внут.работы.Подъезды		595,82
Кровля		
Ремонт кровли /запенивание швов и трещин в шифере/ - кв.36	Февраль 2023	2942,46
Ремонт кровли /замена шифера/ - кв.17	Март 2023	1444,63
Крепление конькового железа (подъезд№3)	Июль 2023	2289,62
Ремонт кровли /замена шифера, монтаж карнизного железа/ -кв.18	Ноябрь 2023	6126,86
Итого по Кровля		12803,57
Наружные работы		
Ремонт водостока (подъезд №4).	Октябрь 2023	7199,42
Итого по Наружные работы		7199,42
Подвальное помещение		
Закрытие подвальных окон поликарбонатом (подъезд 1)	Январь 2023	1209,35
Ремонт крыши спуска в подвал (кв.59).	Октябрь 2023	2230,33
Итого по Подвальное помещение		3439,68
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.54,58).	Декабрь 2023	7831,06
Итого по Трубопроводы канализации		7831,06
Трубопроводы отопления		
Замена кранов в подвале и на чердаке дома, промывка радиатора отопления в квартире 64	Январь 2023	5626,49
Замена врезки на лежаке отопления (подъезд №4)	Июнь 2023	3495,06
Замена подводки к радиатору отопления (кв.58).	Октябрь 2023	6912,67
Итого по Трубопроводы отопления		16034,22
Электрооборудование		
Ремонт оборудования в ВРУ и замена светильника (подъезд№2 - подвал) и (подъезд№3-тамбур).	Апрель 2023	6247,18
Замена светильника (подъезд №4 -1 этаж).	Апрель 2023	1127,56
Замена датчика движения (3 подъезд,1 этаж).	Май 2023	1083,62
Итого по Электрооборудование		8458,36
Итого по Ремонт жилья		56362,13
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от мокриц) чердачного помещения	Январь 2023	10065,00
Дезинсекция (от мокриц)чердачного помещения подъезда №1.	Август 2023	3982,86
Итого по Дополнительно выполненные работы		14047,86
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	684265,19
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		684265,19
Итого по Содержание жилья		698313,05
Всего по дому:		754675,18

Остаток средств на 01.01.2023 112 909,93

Итого по КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ начислено :

оплачено :

налоги :

затрачено :

	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	125 685,81
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	127 843,44
	налоги :	
	затрачено :	56 362,13
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		69 323,68
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	703 376,29
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	715 451,20
	налоги :	
	затрачено :	698 313,05
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		5 063,24
	Итого остаток средств:	187 296,85

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|