Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2018 по Декабрь 2018

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.16

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт перил в подъезде (подъезд №8)	Февраль 2018	1352,20
Установка информационных табличек в подъездах (подъезды №1-8)	Сентябрь 2018	3498,72
Итого по Внут.работы.Подъезды		**4850,92**
Внутр. работы. Квартиры		
Заделка отверстий в перекрытии (запенивание) - кв.32,33	Январь 2018	576,25
Итого по Внутр. работы. Квартиры		**576,25**
Кровля		
Ремонт крыши из наплавляемого материала (кв.14,60,104,117)	Май 2018	83806,55
Итого по Кровля		**83806,55**
Наружные работы		
Ремонт фасада (штукатурка и окраска) - подъезд №8	Июль 2018	16570,47
Ремонт межпанельных швов (кв.83)	Декабрь 2018	1413,11
Итого по Наружные работы		**17983,58**
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации - кв.2,5	Январь 2018	1168,60
Замена участка стояка канализации (кв.19,20)	Май 2018	3094,20
Итого по Трубопроводы канализации		**4262,8**
Трубопроводы отопления		
Замена радиаторов отопления (кв.12)	Февраль 2018	10563,69
Ремонт подводки к радиатору отопления (кв.96)	Октябрь 2018	1356,28
Итого по Трубопроводы отопления		**11919,97**
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (монтаж освещения) - кв.2 (тамбур)	Январь 2018	991,02
Электромонтажные работы в МОП (замена светильников) - подъезд №6	Февраль 2018	2449,89
Электромонтажные работы в МОП (замена эл.патрона) - кв.32	Март 2018	99,08
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника) - кв.64	Май 2018	409,65
Электромонтажные работы в МОП (замена светильников) - подъезд №1,2	Май 2018	13814,41
Электромонтажные работы в МОП (замена аппаратов защиты) - кв.14	Июнь 2018	1926,53
Электромонтажные работы в МОП (замена аппаратов защиты) -кв.13	Июль 2018	952,94
Электромонтажные работы в МОП (замена эл.патрона) -кв.69	Июль 2018	153,72
Электромонтажные работы в МОП (замена эл.патрона) - кв.45	Октябрь 2018	154,41
Электромонтажные работы в МОП (замена эл.патрона) - кв.32	Декабрь 2018	174,86
Итого по Электрооборудование		**21126,51**
Итого по Ремонт жилья		**144526,58**
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция подвального помещения и лестничной клетки подъезда №2	Сентябрь 2018	2576,53
Очистка кровли от снега и наледи	Декабрь 2018	10688,20
Итого по Дополнительно выполненные работы		**13264,73**
Содержание за 2018 год согласно договора		
Содержание за 2018 год согласно договора	Декабрь 2018	1233822,84
Итого по Содержание за 2018 год согласно договора		**1233822,84**
Итого по Содержание жилья		**1247087,57**
Всего по дому:		**1391614,15**

Остаток средств на 01.01.2018 -168 118,81

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	**начислено :**	**220 120,96**
	оплачено :	**221 028,44**
	налоги :	
	затрачено :	**144 526,58**
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	**75 594,38**
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	**начислено :**	**1 238 343,60**
	оплачено :	**1 243 680,62**
	налоги :	
	затрачено :	**1 247 087,57**
	перерасход :	**8 743,97**
	остаток неиспользованных средств :	
	Итого остаток средств:	**-101 268,40**

Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru