

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.14

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Благоустройство придомовой территории</b>		
Покраска металлического забора	Август 2022	26136,92
<b>Итого по Благоустройство придомовой территории</b>		<b>26136,92</b>
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Ремонт в подъезде панельного дома , подъезд№7	Октябрь 2022	111582,42
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>111582,42</b>
<b>Наружные работы</b>		
Покраска поручней крылец	Август 2022	6118,07
Ремонт межпанельных швов - кв.66,98	Сентябрь 2022	55253,48
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>61371,55</b>
<b>Прочие работы</b>		
Изготовление и установка двери выхода на кровлю - подъезд № 2	Июль 2022	3103,92
<b>Итого по Прочие работы</b>		<b>3103,92</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена крана на разводке ГВС (кв.85).	Ноябрь 2022	1043,38
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>1043,38</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Замена крана на разводке ХВС ( кв.96).	Ноябрь 2022	1053,53
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>1053,53</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации (кв.84,85)	Июнь 2022	7257,10
Замена участка стояка канализации (кв.88)	Июль 2022	4579,28
Замена участка стояка канализации ( кв. 92, 95, подвал)	Август 2022	7694,88
Замена участка стояка канализации (кв. №31,34,37) .	Октябрь 2022	10303,20
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>29834,46</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки и радиаторов отопления (кв.100)	Август 2022	38020,46
Установка спускного крана на стояке полотенцесушителя , подъезд№2(подвал).	Ноябрь 2022	663,17
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>38683,63</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП - замена розетки в эт.щите (подъезд № 6, этаж № 5)	Август 2022	456,06
Электромонтажные работы в МОП /замена светильника/ - подъезд №7, этаж №1 (тамбур)	Сентябрь 2022	1085,70
Электромонтажные работы/ замена выключателя/ подъезд№8, этаж№1(тамбур).	Ноябрь 2022	372,24
Электромонтажные работы в МОП/замена аппарата защиты в эт. щите/, подъезд№3, этаж№2.	Декабрь 2022	6043,18
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>7957,18</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>280766,99</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Техническое диагностирование ВДГО	Октябрь 2022	21420,00
Планировка придомовой территории (кв.25).	Июль 2022	2062,46
Очистка кровли от снега и наледи( февраль,декабрь).	Декабрь 2022	4746,71
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>28229,17</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	1109830,86
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>1109830,86</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>1138060,03</b>

<b>Всего по дому:</b>	<b>1418827,02</b>
-----------------------	-------------------

**Остаток средств на 01.01.2022 -17 438,52**

**Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ** начислено : 270 221,09  
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 260 467,58

налоги :

затрачено : 280 766,99

перерасход : 10 545,90

**остаток неиспользованных средств :**

**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ** начислено : 1 131 340,51  
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 1 090 505,22

налоги :

затрачено : 1 138 060,03

перерасход : 6 719,52

**остаток неиспользованных средств :**

**Итого остаток средств: -34 703,94**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**