

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.13

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Ремонт оконной рамы в подъезде №3	Декабрь 2022	438,61
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>438,61</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли (усиление стропильной ноги) - подъезд №2	Апрель 2022	2600,30
Крепление водосточной воронки	Апрель 2022	408,88
Крепление конькового железа	Ноябрь 2022	1770,34
<b>Итого по Кровля</b>		<b>4779,52</b>
<b>Прочие работы</b>		
Ремонт деревянного забора .	Сентябрь 2022	4740,01
<b>Итого по Прочие работы</b>		<b>4740,01</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена крана на разводке ГВС (кв.14)	Август 2022	984,90
Замена крана на разводке ГВС(кв.31).	Декабрь 2022	1317,88
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>2302,78</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Замена крана на разводке ХВС(кв.31).	Декабрь 2022	1317,88
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>1317,88</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка стояка полотенцесушителя , от чердака до кв.№14.	Октябрь 2022	11124,01
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>11124,01</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты в эт.щите) - подъезд №2, этаж 5	Февраль 2022	1312,18
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника) - подъезд №1, этаж 1	Май 2022	1071,71
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>2383,89</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>27086,7</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	689312,53
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>689312,53</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>689312,53</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>716399,23</b>

Остаток средств на 01.01.2022 28 297,57

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	124 419,88
	оплачено :	129 134,21
	налоги :	
	затрачено :	27 086,70
	перерасход :	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>97 333,18</b>

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	666 049,46
	оплачено :	691 286,48
	налоги :	
	затрачено :	689 312,53

перерасход : 23 263,07  
остаток неиспользованных средств :

Итого остаток средств: 102 367,68

Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)