

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.12

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут. работы. Подъезды</b>		
Ремонт окна в подъезде №6	Май 2022	1221,60
<b>Итого по Внут. работы. Подъезды</b>		<b>1221,6</b>
<b>Внутр. работы. Квартиры</b>		
Установка почтовых ящиков (подъезд №2)	Март 2022	13680,12
<b>Итого по Внутр. работы. Квартиры</b>		<b>13680,12</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли /герметизация швов парапетного железа/ - кв.59	Июль 2022	2533,02
<b>Итого по Кровля</b>		<b>2533,02</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт крыльца - подъезд № 6	Июль 2022	3876,08
Ремонт крыльца подъезда № 8	Август 2022	5407,37
Ремонт козырька над подъездом № 8	Август 2022	2393,76
Ремонт межпанельных швов - кв.13	Сентябрь 2022	27954,22
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>39631,43</b>
<b>Прочие работы</b>		
Изготовление и установка двери выхода на кровлю	Июль 2022	1599,85
<b>Итого по Прочие работы</b>		<b>1599,85</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки и радиатора отопления (кв.29)	Сентябрь 2022	13078,02
Замена подводки и радиатора отопления (кв.86)	Октябрь 2022	12932,05
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>26010,07</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника) - подъезд №4, этаж 3	Май 2022	1075,21
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника) - подъезд №4, этаж 1	Июнь 2022	1136,06
Электромонтажные работы в МОП - замена светильников (подъезд № 8, этаж № 1)	Август 2022	2265,58
Электромонтажные работы/ замена светильника и датчика движения/, подъезд№1, этаж№5	Ноябрь 2022	1649,30
Электромонтажные работы в МОП /замена датчика движения/, подъезд№6, этаж№3.	Декабрь 2022	1072,21
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>7198,36</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>91874,45</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Техническое диагностирование ВДГО	Сентябрь 2022	21240,00
Очистка кровли от снега и наледи( февраль,март).	Декабрь 2022	1745,76
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>22985,76</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	1057296,17
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>1057296,17</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>1080281,93</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>1172156,38</b>

Остаток средств на 01.01.2022 -160 995,17

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	288 046,28
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	278 921,93
	налоги :	
	затрачено :	91 874,45

	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		196 171,83
<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	1 107 526,92
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	1 072 444,07
	налоги :	
	затрачено :	1 080 281,93
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		27 244,99
<b>Итого остаток средств:</b>		<b>62 421,65</b>

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**