

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.11

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Ремонт окна в подъезде 2 (остекление)	Январь 2023	924,23
Установка замка на люк выхода на кровлю	Июнь 2023	576,10
Заделка оконного проема над козырьком подъезда №2	Июль 2023	3840,89
Изготовление и установка оконного блока в подъезде	Июль 2023	2196,56
Итого по Внут. работы. Подъезды		7537,78
Кровля		
Ремонт кровли козырька (подъезд №2).	Июль 2023	2595,92
Итого по Кровля		2595,92
Подвальное помещение		
Ремонт кровли схода в подвал (подъезд 3)	Январь 2023	4393,07
Итого по Подвальное помещение		4393,07
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв 8, 12)	Май 2023	9708,70
Итого по Трубопроводы канализации		9708,7
Трубопроводы отопления		
Установка крана и промывка радиатора отопления (кв.38)	Январь 2023	3446,36
Замена подводки к радиаторам отопления(кв.19,38).	Ноябрь 2023	7179,55
Итого по Трубопроводы отопления		10625,91
Электрооборудование		
Замена выключателя (2 подъезд, 1 этаж).	Май 2023	447,29
Замена аппаратов защиты в эт. щите (подъезд № 3-1 этаж).	Август 2023	1228,01
Итого по Электрооборудование		1675,3
Итого по Ремонт жилья		36536,68
Содержание жилья		
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	522874,12
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		522874,12
Итого по Содержание жилья		522874,12
Всего по дому:		559410,80

Остаток средств на 01.01.2023 -160 103,38

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	100 690,08
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	107 808,96
	налоги :	
	затрачено :	36 536,68
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		64 153,40

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	546 418,66
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	585 050,58
	налоги :	
	затрачено :	522 874,12
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		23 544,54

Итого остаток средств: -72 405,44

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07

ПТО: 4-36-05