

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.10

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли/герметизация швов/ -кв.58.	Май 2023	50125,80
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/герметизация швов/-кв.13,14,15.	Июнь 2023	65196,20
Ремонт кровли/ изготовление и установка парапетного железа/ -подъезд №1	Ноябрь 2023	4042,58
Ремонт кровли /герметизация швов/ -кв.28 в районе парапета.	Ноябрь 2023	6754,53
<b>Итого по Кровля</b>		<b>126119,11</b>
<b>Наружные работы</b>		
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома.	Май 2023	2181,94
Ремонт межпанельных швов (кв.16).	Октябрь 2023	13253,12
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>15435,06</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.56)	Февраль 2023	2678,00
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>2678</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Ремонт освещения (3 подъезд,1 этаж).	Июнь 2023	3774,18
Замена выключателя в тамбуре (подъезд№1).	Июль 2023	433,52
Замена датчика движения (подъезд №3-2 этаж).	Ноябрь 2023	951,58
Замена датчика движения (подъезд№1 -2 этаж).	Декабрь 2023	957,65
Замена датчиков движения (подъезд№1-1,3 этаж).	Декабрь 2023	1915,32
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>8032,25</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>152264,42</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Дезинсекция от тараканов подвального помещения подъезда 4	Февраль 2023	3092,67
Очистка кровли от снега и наледи (январь,февраль,март,ноябрь)	Декабрь 2023	11762,26
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>14854,93</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	601982,17
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>601982,17</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>616837,1</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>769101,52</b>

Остаток средств на 01.01.2023 -51 774,33

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	156 861,12
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	151 394,37
	налоги :	
	затрачено :	152 264,42
	перерасход :	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>4 596,70</b>

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	626 661,11
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	604 821,34
	налоги :	
	затрачено :	616 837,10
	перерасход :	

**остаток неиспользованных средств : 9 824,01**

**Итого остаток средств: -37 353,62**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**

Экономический отдел: 4-36-07

ПТО: 4-36-05













|

|