

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.10

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Ремонт кровли подъездных козырьков (подъезды №1-4)	Май 2022	10673,80
Ремонт кровли (кв.28,29,30)	Июнь 2022	47949,29
Итого по Кровля		58623,09
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на разводке ГВС (кв.44)	Апрель 2022	1008,66
Итого по Трубопроводы ГВС		1008,66
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.28)	Январь 2022	4918,72
Ремонт лежака канализации (подъезд№4).	Ноябрь 2022	1131,04
Итого по Трубопроводы канализации		6049,76
Трубопроводы отопления		
Замена врезки на лежаке отопления (подъезд №1).	Ноябрь 2022	2063,87
Итого по Трубопроводы отопления		2063,87
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена светильника и датчика движения) - подъезд №1, этаж 2	Март 2022	1499,14
Электромонтажные работы в МОП (замена выключателя в подвале) - подъезд №3	Март 2022	326,40
Электромонтажные работы в МОП - замена патрона (подъезд № 1, этаж № 3)	Август 2022	288,24
Электромонтажные работы МОП(замена выключателя, подъезд №1,этаж №1).	Сентябрь 2022	405,71
Электромонтажные работы МОП(замена светильников ,подъезд№3,этаж №1)	Сентябрь 2022	2171,63
Электромонтажные работы МОП(замена аппарата защиты в эт. щите ,подъезд№3, этаж №2).	Сентябрь 2022	4186,50
Электромонтажные работы/ ремонт освещения/ подъезд№4, этаж№1	Ноябрь 2022	683,99
Электромонтажные работы/ замена датчика вижения/, подъезд№3, этаж№3	Ноябрь 2022	1060,86
Итого по Электрооборудование		10622,47
Итого по Ремонт жилья		78367,85
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Техническое диагностирование ВДГО	Сентябрь 2022	10620,00
Очистка кровли от снега и наледи(январь,февраль,апрель,ноябрь,декабрь).	Декабрь 2022	41770,89
Итого по Дополнительно выполненные работы		52390,89
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	552599,91
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		552599,91
Итого по Содержание жилья		604990,8
Всего по дому:		683358,65

Остаток средств на 01.01.2022 -107 559,63

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 147 976,64
 (с учетом встроенных помещений) оплачено : 145 550,02

налоги :
 затрачено : 78 367,85
 перерасход :
 остаток неиспользованных средств : 69 608,79

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 591 167,31

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	581 472,98
	налоги :	
	затрачено :	604 990,80
	перерасход :	13 823,49
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-51 774,33

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**