

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2021 по Декабрь 2021

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.10

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Ремонт кровли (кв.28,29)	Июль 2021	14112,26
Ремонт кровли (герметизация швов) - кв.45	Июль 2021	16978,62
Ремонт кровли (кв.44)	Август 2021	16920,49
Ремонт кровли (кв.45)	Октябрь 2021	6140,11
Итого по Кровля		54151,48
Наружные работы		
Ремонт межпанельных швов (кв.25)	Сентябрь 2021	19453,87
Итого по Наружные работы		19453,87
Трубопроводы канализации		
Замена участка лежака канализации (подъезд №4)	Апрель 2021	7723,22
Замена участка стояка канализации (кв.40,43)	Август 2021	10200,24
Итого по Трубопроводы канализации		17923,46
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты в эт.щите) - подъезд №1, этаж 2	Ноябрь 2021	1284,20
Итого по Электрооборудование		1284,2
Итого по Ремонт жилья		92813,01
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Прочистка ливневой канализации (подъезд №1)	Ноябрь 2021	803,39
Спиливание дерева	Июнь 2021	4090,52
Очистка кровли от снега и наледи	Декабрь 2021	18970,00
Итого по Дополнительно выполненные работы		23863,91
Перерасчет по ст."Обс-ние ОПУ" за 2015-2020 г.г.		
Перерасчет по статье "Обслуживание ОПУ" за 2015-2020г.г.	Декабрь 2021	-38569,10
Итого по Перерасчет по ст."Обс-ние ОПУ" за 2015-2020 г.г.		-38569,1
Содержание за 2021 год согласно договора		
Содержание за 2021 год согласно договора	Декабрь 2021	600066,39
Итого по Содержание за 2021 год согласно договора		600066,39
Итого по Содержание жилья		585361,2
Всего по дому:		678174,21

Остаток средств на 01.01.2021 -140 204,24

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	142 305,94
	оплачено :	146 124,20
	налоги :	
	затрачено :	92 813,01
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		49 492,93

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	568 512,88
	оплачено :	583 766,98
	налоги :	
	затрачено :	585 361,20

перерасход : 16 848,32
остаток неиспользованных средств :

Итого остаток средств: -107 559,63

Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru