

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.1

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Установка почтовых ящиков (1,2 подъезд).	Август 2023	29520,97
Ремонт полов в подъездах №3,4	Сентябрь 2023	14645,69
Покраска пола в подъезде №3	Октябрь 2023	2186,93
Покраска пола в подъезде №4	Октябрь 2023	2186,93
Ремонт в подъезде №2	Октябрь 2023	107744,12
Итого по Внут. работы. Подъезды		156284,64
Наружные работы		
Ремонт крыльца (1 подъезд).	Август 2023	3381,06
Итого по Наружные работы		3381,06
Трубопроводы ГВС		
Замена кранов на разводке ГВС(кв.52).	Апрель 2023	1083,17
Замена кранов на стояках ГВС (кв.46 и подвал)	Ноябрь 2023	1995,18
Итого по Трубопроводы ГВС		3078,35
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.24, 28)	Март 2023	5615,41
Замена участка стояка канализации(кв.16).	Июль 2023	3941,63
Замена участка стояка канализации (кв.35).	Август 2023	3868,21
Замена участка стояка канализации (кв.46)	Декабрь 2023	3726,11
Итого по Трубопроводы канализации		17151,36
Электрооборудование		
Замена аппарата защиты в этажном щите(подъезд №3-4 этаж).	Сентябрь 2023	1228,66
Замена выключателя и датчика движения (подъезд №2 - 1,2 этажи).	Октябрь 2023	1342,62
Замена светильника и датчика движения (подъезд №1-1 этаж).	Ноябрь 2023	2145,05
Итого по Электрооборудование		4716,33
Итого по Ремонт жилья		184611,74
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от тараканов подвального, чердачного помещений и лестничных клеток подъездов 1-4	Февраль 2023	19251,68
Итого по Дополнительно выполненные работы		19251,68
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	736814,87
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		736814,87
Итого по Содержание жилья		756066,55
Всего по дому:		940678,29

Остаток средств на 01.01.2023 109 185,26

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 110 074,84

(с учетом встроенных помещений) **оплачено : 102 047,48**

налоги :

затрачено : 184 611,74

перерасход : 74 536,90

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	713 222,35
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	661 209,68
	налоги :	
	затрачено :	756 066,55
	перерасход :	42 844,20
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-8 195,84

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|